

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال

کمیسیون ماده ۵	نتیجه کمیته فنی	تاریخ کمیته فنی	مغایرت با طرح یا ضوابط و مقررات	موضوع	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری				مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				شماره و تاریخ دبیرخانه کمیسیون ماده ۵		پلاک ثبتی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری		نام و نام خانوادگی متقاضی
					نوع و سطح کاربری مورد تقاضا		کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن		مساحت ملک مورد تقاضا		موقعیت و کاربری مورد تقاضا		شماره دبیرخانه	تاریخ ورود به دبیرخانه		تاریخ نامه شهرداری	شماره نامه شهرداری	
					مساحت (مترمربع)	کاربری درخواستی	مساحت در طرح تفصیلی	کاربری مصوب طرح تفصیلی	مساحت بعد از اصلاح	مساحت قبل از اصلاح	کاربری در وضع موجود	موقعیت مکانی						
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با عنایت به عدم تامین فضای آزاد و پارکینگ مورد نیاز، و پیش آمدگی نسبت به همسایگان مجاور، با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.	تقاضای احداث ساختمان مسکونی و تجاری ۵ طبقه با سطح اشغال ۱۰۰ درصد در همکف و ۸۵ درصد در طبقات	مسکونی - تجاری	-	مسکونی	۱۶۰/۲۸	۱۶۰/۲۸	بایر	خ سی متری قدس	۹۷/۲۴۲۸۵	۹۷/۱۱/۱۶	۱۲۳۹/۳	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۴۸۶	۱	سید اکبر مختاری الهاشم
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با عنایت به عدم رعایت تشریفات قانونی و عدم تحقق کاربری عمومی در ملک مذکور، بادرخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.	تقاضای تغییر کاربری از فرهنگی - مذهبی به مسکونی	مسکونی	-	فرهنگی - مذهبی	۲۱۹۰/۴	۳۱۱۷/۵۵	بایر	نبش خ آیت اله غفاری	۹۷/۲۴۲۷۸	۹۷/۱۱/۱۶	۲۴۲۳ - ۸ و ۲۴۲۲ مورد دیگر	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۵۲۵	۲	وراث مرحومه خانم تاجسر پورکافی (بوکالت)
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با عنایت بر مغایرت درخواست نامبرده با قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی مصوب ۱۳۸۱ با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.	تقاضای تغییر کاربری از فرهنگی به مسکونی	مسکونی	-	فرهنگی	۲۹۸/۹	۲۹۸/۹	بایر	خ شهید باکری روبروی پارک ارم	۹۷/۲۴۲۹۸۰	۹۷/۱۱/۱۵	۱۱۳۵/۵	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۵۵۹	۳	علیرضا نجفیان
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	نظر به احدائی اعیانی با سطح اشغال مزاد در طبقه همکف و تخلفات صورت گرفته با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.	تقاضای افزایش بنا و احداث طبقه اول مسکونی با سطح اشغال ۹۱ درصد	مسکونی - تجاری	-	مسکونی	۱۰۹/۳۴	۱۱۰/۳۸	مسکونی - تجاری	خ حبیب بن مظاهر نبش کوچه حر	۹۷/۲۴۲۸۴	۹۷/۱۱/۱۶	۱۷۹۳/۶۵	۹۷/۱۱/۱۶	۱۲۵۸۹	۴	امیر حافظ عطایی طویستان
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	تقاضای تفکیک به دو قطعه به مساحت های قطعه اول ۱۹۲/۷۱ مترمربع و قطعه دوم ۱۹۲/۷۱ مترمربع	-	-	-	۳۸۵/۴۲	۴۵۵/۷۲	-	جاده قدیم خوجین نرسیده به دانشگاه	۹۷/۲۴۰۸۸	۹۷/۱۱/۱۵	۱۱۹۸/۳	۹۷/۱۱/۰۳	۱۱۸۲۱	۵	سید ساجدین و آیت الیاسی
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۱/۱۷	با عنایت به مغایرت درخواست با قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی به امر مسکن مورخ ۱۳۸۱ با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	تغییر کاربری فضای سبز به مسکونی	-	-	تغییر کاربری فضای سبز به مسکونی	-	-	-	خ ولیعصر	۳۵۳۳	۹۷/۰۲/۲۶	۲۰۶۴/۲ - ۲۰۶۴/۳	۹۶/۱۱/۱۹	۷۶۸۲	۶	هرمز-ادریس اسحقی
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در پیلوت و ۳ طبقه مسکونی با ۶۰ درصد سطح اشغال و تامین پارکینگ مورد نیاز موافقت به عمل آمد.	تقاضای احداث ساختمان مسکونی ۳ طبقه روی پیلوت	مسکونی	-	مسکونی	۲۶۰	۲۶۰	مسکونی	خ ۱۷ شهریور ک هویزه	۹۷/۲۳۹۹۷	۹۷/۱۱/۱۵	۲۰۵۳/۱۳	۹۷/۱۱/۰۳	۱۱۸۰۵	۷	نعمت اله غمگین مصطفالو
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در چهار طبقه مسکونی بالای پیلوت در ۶۰ درصد سطح اشغال موافقت به عمل آمد.	تقاضای احداث ۴ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۶۳ درصد	مسکونی	-	مسکونی	-	۲۲۱	مسکونی	شهرک آزادگان نبش احرار ۳	۹۷/۲۱۴۳۷	۹۷/۱۰/۱۵	۱۱۹۹/۴۵	۹۷/۱۰/۰۴	۲۹/۱۰۶۶۳	۸	عسگر سبحانی پور گیوی

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال

نام و نام خانوادگی متقاضی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری	پلاک ثبتی	شماره و تاریخ دبیرخانه کمیسیون ماده ۵		مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری		موضوع	مغایرت با طرح یا ضوابط و مقررات	تاریخ کمیته فنی	نتیجه کمیته فنی	کمیسیون ماده ۵		
				شماره دبیرخانه	تاریخ ورود به دبیرخانه	موقعیت و کاربری مورد تقاضا	مساحت ملک مورد تقاضا	کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن	نوع و سطح کاربری مورد تقاضا	نتیجه کمیسیون	تاریخ کمیسیون							
				موقعیت مکانی	مساحت مساحت	کاربری در وضع موجود	مساحت بعد از اصلاح	کاربری مصوب طرح تفصیلی	کاربری در درخواستی	مساحت (مترمربع)	نتیجه کمیسیون							
سیمین صباحی	۹	۱۱۸۲۷	۹۷/۱۱/۰۳	۱۲۲۲/۳۱۱	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۸۳	خ ولیعصر ک علی ابن ابیطالب	بایر	۲۷۲/۶	۲۴۳/۸۳	مسکونی	—	مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	مقرر گردید احداث در شمال ملک در ۴ طبقه مسکونی بالای پیلوت موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	
مریم نوبخت	۱۰	۱۱۴۴۶	۹۷/۱۰/۲۶	۱۲۳۱/۱۰۲	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۹۴	خ سیمتری قدس ک بن بست قائم	مسکونی	۲۱۰	—	مسکونی	—	مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد (احداث اعیانی در شمال ملک)	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	
رامین راعی	۱۱	۱۱۶۰۹	۹۷/۱۱/۰۷	۱۹۷۴/۹۰	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۰۴	خ سی متری قدس نیش کوچه شهید موسی زاده	مسکونی	۱۶۸/۳۳	۱۳۴/۶۶	مسکونی - تجاری	—	مسکونی - تجاری	۹۷/۱۱/۱۷	با عنایت به مصوبه مورخ ۹۴/۳/۲۴ بند ۴ کمیسیون ماده پنج با رعایت ۸۰ درصد سطح اشغال در همکف به صورت تجاری و پارکینگ در دو واحد به صورت غیرمترجم و در دو طبقه فوقانی در دو واحد مسکونی با ۶۰ درصد سطح اشغال موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	
بهزاد ایمانی	۱۲	۱۱۸۱۳	۹۷/۱۱/۰۳	۱۲۷۷/۱۱	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۳۹۹۳	خ ۱۷ شهریور روبروی آموزش و پرورش	تجاری	۱۱۰/۷	۱۱۰/۷	تجاری	—	تجاری	۹۷/۱۱/۱۷	کمتر از حد نصاب تفکیک	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.
عوض و فریده پروین	۱۳	۲۹/۱۰۶۶۴	۹۷/۱۰/۰۴	۱۲۱۹/۷۴	۹۷/۱۰/۱۵	۹۷/۲۱۴۳۹	خ شهید مدنی ک شهید اسکندری	مسکونی	۳۱۳/۳	—	مسکونی	—	مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد. (با تامین پارکینگ مورد نیاز در ۶۰ درصد سطح اشغال)	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	
فرشاد و بهزاد ایمانی	۱۴	۲۹/۱۰۹۲۴	۹۷/۱۰/۱۱	-۱۲۸۷/۲۹ ۳۰	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۰۱	خ ۱۷ شهریور کوچ آبان	بایر	۷۹۹/۵	۷۶۱/۱۳	آموزشی	—	مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی	با عنایت به مغایرت درخواست با قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی به امر مسکن مورخ ۱۳۸۱ با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.
حسین بحری نسا	۱۵	۲۹/۱۰۹۱۹	۹۷/۱۰/۱۱	۱۲۰۴/۴۸	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۰۳	خ ولیعصر کوچه متری	بایر	۱۹۹/۹۵	۱۹۸/۳۵	مسکونی	—	مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در ۳ طبقه بالای پیلوت در ۶۰ درصد سطح اشغال و تامین ۳ باب پارکینگ، موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	
سید رمضان جعفرزاده	۱۶	۲۹/۱۰۹۱۸	۹۷/۱۰/۱۱	۲۰۸۰	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۰۶	خ ولیعصر	مسکونی - تجاری	۴۵/۸۸ ۹۹+	۱۴۵/۸۸	مسکونی - تجاری	—	مسکونی - تجاری	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	
حامد ابراهیمی قره تکان	۱۷	۱۱۷۶۲	۹۷/۱۱/۰۳	۱۲۲۸/۴۳	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۹۹	خ ولیعصر	بایر	۴۰۷/۲۶	۴۰۷/۲۶	مسکونی	—	مسکونی - تجاری	۹۷/۱۱/۱۷	با عنایت به نحوه تجمیع قطعات به صورت غیر فنی، با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	
شهرداری خلخال	۱۸	۱۱۴۴۴	۹۷/۱۰/۲۶	۱۱۳۴	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۱۰۵	میدان معلم	فضای سبز	۸۵۰۰	—	فضای سبز	—	تجاری	۹۷/۱۱/۱۷	برابر تصمیم کمیته فنی قبلی با درخواست شهرداری مخالفت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال

نام و نام خانوادگی متقاضی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری	شماره نامه شهرداری	تاریخ نامه شهرداری	پلاک ثبتی	شماره و تاریخ دبیرخانه کمیسیون ماده ۵		مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری		موضوع	مغایرت با طرح یا ضوابط و مقررات	تاریخ کمیته فنی	نتیجه کمیته فنی	کمیسیون ماده ۵		
					تاریخ ورود به دبیرخانه	شماره دبیرخانه	موقعیت مکانی	کاربری در وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت ملک مورد تقاضا	کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن						نوع و سطح کاربری مورد تقاضا	نتیجه کمیسیون	تاریخ کمیسیون
											مساحت	مساحت							
محرملی خالق پور	۱۹	۱۱۴۲۵	۹۷/۱۰/۲۶	۱۲۸۰/۴۶	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۱۰۴	خ ۱۷ شهریور ک غدیرخیم	مسکونی - تجاری	۴۰۹/۴۵	-	-	مسکونی - تجاری	تخریب تجاری های وضع موجود و احداث بنا به صورت مسکونی و تجاری در سه طبقه در سمت دیگر حیاط با سطح اشغال ۳۰ درصد	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
وحید قنبری و امید رحیمی	۲۰	۱۱۴۲۶	۹۷/۱۰/۲۶	۲۹۷/۱	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۹۷	خ کارگر جنوبی کوچه شهید کلاهدوز	مسکونی	۱۴۹/۳	۱۴۱/۴۴	-	مسکونی - تجاری انباری	تخریب و احداث بنا به صورت تجاری و انباری تجاری در سه طبقه با سطح اشغال ۸۰ درصد	۹۷/۱۱/۱۷	حذف پارکینگ - احداث با سطح اشغال ۸۰ درصد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
علی درویشی	۲۱	۱۲۰۰۲	۹۷/۱۱/۰۷	۲۰۶۴/۱	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۱۰۱	خیابان ولیعصر	بایر	۳۰۳/۷۵	۲۷۴/۱۵	-	مسکونی - تجاری	تقاضای احداث بنا به صورت مسکونی و تجاری با سطح اشغال ۸۲ درصد در همکف زیرزمین و همکف - کسری یک باب و زیرزمین به صورت پارکینگ و تجاری و ۶۱ درصد در طبقات اول تا پنجم به صورت مسکونی	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.		
امیر احدائی و علی کاظم زاده	۲۲	۱۱۷۶۴	۹۷/۱۱/۰۲	۱۲۵۵/۲	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۰۹۲	خ شهید مقصودی ک شهید هاشمی نژاد	مسکونی	۳۰۸/۵	۲۱۳/۸۹	-	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۶۹ درصد در همکف و ۶۰ درصد در طبقات (سطح اشغال قبل از عقب نشینی) و ۸۶ درصد مساحت قبل از عقب نشینی در طبقات	۹۷/۱۱/۱۷	با عنایت به عدم تامین فضای آزاد مورد نیاز، با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.		
محمد نوری	۲۳	۱۱۵۹۸	۹۷/۱۰/۳۰	۱۲۶۴/۷	۹۷/۱۱/۱۵	+	خ آیت اله شهید بهشتی	مسکونی	۱۷۵/۸۵	۱۷۵/۸۵	-	مسکونی - تجاری	تقاضای تجدید بنا به صورت مسکونی و تجاری با سطح اشغال ۱۰۰ درصد در همکف و طبقه اول و ۸۰ درصد در طبقات دوم و سوم	۹۷/۱۱/۱۷	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.		
آدی شیرین بابایی	۲۴	۱۱۸۰۳	۹۷/۱۱/۰۳	۱۲۲۲/۱۱۸	۹۷/۱۱/۱۵	۹۷/۲۴۱۰۸	خ ولیعصر خ علی ابن ابیطالب	بایر	۲۱۳	-	-	مسکونی	تقاضای احداث ساختمان مسکونی ۴ طبقه روی پسلوت با سطح اشغال ۶۲ درصد	۹۷/۱۱/۱۷	احداث ۲ طبقه مازاد - احداث با سطح اشغال ۶۲ درصد	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
افشین ایمانی	۲۵	۲۹/۱۰۶۶۰	۹۷/۱۰/۰۴	۱۲۲۲/۱۳۱	۹۷/۱۰/۱۵	۹۷/۲۱۴۴۰	خ ولیعصر عج خ شهید شهرام جعفری	بایر	۲۲۰/۸	-	-	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۶۷ درصد و طبقه پنجم ۳۲ درصد	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در همکف پیلوت و چهار طبقه مسکونی موافقت به عمل آمد (با احداث در شمال ملک بدون حیاط خلوت)	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
نصرت اله فرح پور	۲۶	۲۹/۱۰۶۶۲	۹۷/۱۰/۰۴	۱۲۱۹/۱۱۹	۹۷/۱۰/۱۵	۹۷/۲۱۴۳۶	بلوار مصطفی خمینی - کوچه ۱۰ متری	بایر	۲۴۰/۳	-	-	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۶۴ درصد	۹۷/۱۱/۱۷	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در ۳ طبقه مسکونی بالای پیلوت در قالب ۳ واحد مسکونی و با تامین ۳ باب پارکینگ غیرمزامح ، با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
مهدی رحمانی لنبر	۲۷	۱۲۵۲۴	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۶۱/۱۲	۹۷/۱۱/۱۶	۹۷/۲۴۲۸۲	خ سی متری قدس جنب ساختمان نظام مهندسی	بایر	۱۲۶/۸	۱۲۶/۸	-	مسکونی - تجاری	تقاضای احداث سه طبقه مسکونی و تجاری با سطح اشغال ۸۴ درصد در طبقات ۷۹ و ۷۹ درصد در همکف	۹۷/۱۲/۰۲	با احداث در هفتاد درصد سطح اشغال در همکف (تجاری و پارکینگ) و دو طبقه مسکونی فوقانی به صورت دوبلکس، با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		
اکبر شربتی و علی پاشاپور	۲۸	۱۲۵۲۳	۹۷/۱۱/۱۵	۱۱۹۸/۹۲	۹۷/۱۱/۱۶	۹۷/۲۴۲۸۳	خ مصطفی خمینی کوچه ایرار ۴	بایر	۲۷۲/۹۷	۲۷۰/۸	-	مسکونی	تقاضای احداث ۵ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۶۳ درصد در طبقات و ۵۸ درصد در همکف	۹۷/۱۲/۱۸	با احداث در چهار طبقه بالای پیلوت در ۶۰ درصد سطح اشغال و رعایت پارکینگ مورد نیاز با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۲/۲۷	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد		

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال

کمیسیون ماده ۵	نتیجه کمیته فنی	تاریخ کمیته فنی	مغایرت با طرح یا ضوابط و مقررات	موضوع	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری				مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				شماره و تاریخ دبیرخانه کمیسیون ماده ۵		پلاک ثبتی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری		نام و نام خانوادگی متقاضی	
					نوع و سطح کاربری مورد تقاضا		کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن		مساحت ملک مورد تقاضا		موقعیت و کاربری مورد تقاضا		شماره دبیرخانه	تاریخ ورود به دبیرخانه		تاریخ نامه شهرداری	شماره نامه شهرداری		
					مساحت (مترمربع)	کاربری درخواستی	مساحت در طرح تفصیلی	کاربری مصوب طرح تفصیلی	مساحت بعد از اصلاح	مساحت قبل از اصلاح	کاربری در وضع موجود	موقعیت مکانی							
مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۱۸	احداث با سطح اشغال ۷۵ درصد	تقاضای احداث ۲ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۷۵ درصد	-	مسکونی	-	مسکونی	۱۶۶/۸	۱۶۶/۸	بایر	خ ولیعصر خ شهید شهرام جعفری	۹۷/۲۴۲۷۹	۹۷/۱۱/۱۶	۱۲۲۲/۲۰۲	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۵۲۰	۲۹	احمد صادقی
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۱۸	با احداث در پیلوت و چهار طبقه مسکونی با ۶۰ درصد سطح اشغال پیشنهاد موافقت به عمل آمد.	تقاضای احداث ۵ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۶۵ درصد در طبقات	-	مسکونی	-	مسکونی	۲۲۴	۲۲۴	بایر	خ مصطفی خمینی ک بوستان یک	۹۷/۲۵۵۳۴	۹۷/۱۲/۰۲	۱۲۰۷/۵۰	۹۷/۱۱/۲۸	۱۳۱۴۸	۳۰	بابک وفوقی
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۱۸	با احداث در ۵ طبقه مسکونی روی پیلوت با سطح اشغال مورد درخواست و بهار خواب با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حل مسائل حقوقی به عهده شهرداری موافقت به عمل آمد.	تقاضای احداث ۵ طبقه مسکونی روی پیلوت با سطح اشغال ۵۱ درصد و بهار خواب ۲۳ درصد	-	مسکونی	-	مسکونی	۳۰۱/۰۸	۳۲۰/۶۲	بایر	خ ۱۶ متری جانبازان	۹۷/۲۴۲۸۱	۹۷/۱۱/۱۶	و ۱۲۱۹/۲۷ ۱۲۲۰/۲۵	۹۷/۱۱/۱۵	۱۲۵۴۰	۳۱	محمد درخشان
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۱۸	با توجه به سوابق موضوع و در برگ تراکم و کاربری ملک در طرح های توسعه و عمران سابق، با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	تقاضای تغییر کاربری از باغات و فضای سبز خصوصی به مسکونی	-	مسکونی	-	فضای سبز خصوصی	۲۵۶/۲۶	۳۲۴/۵	بایر	خ آیت اله طالقانی ک وفا یک	۹۷/۲۵۵۳۵	۹۷/۱۲/۰۲	۱۱۶۷/۶	۹۷/۱۱/۲۷	۱۳۰۵۴	۳۲	حسین غایبی
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با عنایت به بررسی های بعمل آمده در پرونده مذکور با ۵۰ درصد ناخالصی مسکونیو ۵۰ درصد کاربری سبز و تجهیزات شهری با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد. (با رعایت ماده ۱۰۱ قانون شهرداری) و طرح در جلسه آتی	تقاضای تغییر کاربری از تاسیسات و تجهیزات شهری به مسکونی	-	مسکونی	-	تاسیسات و تجهیزات شهری	-	۲۵۱۷	بایر	خ ۱۷ شهریور روبروی شرکت نفت	۹۷/۱۷۲۸۲	۹۷/۰۸/۲۴	۱۳۲۸/۲-۱	۹۷/۰۸/۰۵	۲۹/۸۵۵۰	۳۳	شرکت سبلان سبز
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با رعایت کد کوچه واقع در شمال ملک و انطباق ارتفاع تجاری با کد کوچه مذکور و تامین پارکینگ در طبقه اول، پارکینگ و سه طبقه فوقانی مسکونیبیشنهاد موافقت بعمل آمد (همکف ۱۰۰ درصد و ۶۵ درصد در طبقات)	تقاضای احداث ۴ طبقه روی همکف به صورت مسکونی و تجاری با سطح اشغال ۱۰۰ درصد در همکف و ۷۵ درصد در طبقات	-	مسکونی - تجاری	-	مسکونی	۱۳۲/۱۴	۱۳۲/۱۴	بایر	خ ولیعصر	۹۷/۲۴۰۷۹	۹۷/۱۱/۱۵	۱۱۹۷/۱۴	۹۷/۱۰/۱۵	۱۱۰۵۰	۳۴	داریوش فتوحی
مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۹۷/۱۲/۲۷	۹۷/۱۲/۰۲	با عنایت به سوابق موضوع و واگذاری ملک با کاربری کارگاهی نامبرده، با تغییر کاربری صنعتی (کارگاهی) موافقت بعمل آمد.	تقاضای تغییر کاربری از مسکونی به کارگاهی	-	کارگاهی	-	مسکونی	-	۳۰۰/۶۹	کارگاهی	خ شهید رجائی خ خالد اسلامبولی	۹۷/۳۵۳۱۵	۹۷/۱۱/۱۵	۱۳۳۷/۳۱/۱	-	-	۳۵	راه و شهرسازی