

کمیسیون ماده ۵ هیر ۹۷/۱۲/۲۷

نتیجه کمیسیون	نتیجه گزارش کارشناسی	مغایرت با ضوابط	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده					موضوع تقاضا	شماره نامه	
			کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت		مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		پلاک ثبتی	موقعیت مکانی	کاربری در وضع موجود					
			کاربری	مساحت	کاربری	مساحت				مساحت				
										مساحت	کاربری			قبل از اصلاح
مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	با درخواست شهرداری مطابق نقشه پیوستی بصورت ۳۰ درصد سهم مالک و ۷۰ درصد سهم شهرداری پیشنهاد موافقت بعمل آمد نقشه ممهور به مهر کمیسیون ماده ۵ مقرر گردید سهم شهرداری بصورت بلا عوض به صاحبان اراضی در قبال همکاری در پروژه پل معلق واگذار گردد	تغییر کاربری	۲۵۰۰	مسکونی	۲۵۰۰	فضای سبز	۲۵۰۰	۲۵۰۰	بایر	---	ورودی شهر	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی	۵۱۶۷ ۹۷/۱۰/۱۲	۱
مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	با کلیات درخواست شهرداری با رعایت موارد ذیل پیشنهاد موافقت بعمل آمد ۱- کاربری مسکونی ۶۰ درصد- کاربری اداری یا فرهنگی ۳ درصد- کاربری معبر ۲۴ درصد- کاربری تاسیسات و تجهیزات ۱ درصد- نقشه تفکیکی مهمور به مهر کمیسیون ماده پنج-۶- پرونده جهت ورود به محدوده و تغییر کاربری به کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و تبصره یک ماده یک استان ارجاع گردد	ورود به محدوده	۱۴۷۹۳	مسکونی	۱۴۷۹۳	فضای سبز	۱۴۷۹۳	۱۴۷۹۳	بایر	--	ورودی شهر	ورود به محدوده با کاربری مسکونی	۶۴۸۹ ۹۷/۱۲/۲۶	۲