

ردیف	شماره نامه	موضوع	متقاضی	موقعیت مکانی و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا					
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا		
						کاربری در وضع موجود	مساحت		کاربری	مساحت		
							بعد از اصلاح	قبل از اصلاح			کاربری	مساحت
۱	۰۱/۰۳/۲۳۳۴ ۱۳۹۷/۰۴/۱۰	ملک دارای پروانه ساختمانی یک طبقه پیلوت و سه طبقه روی آن در سه واحد مسکونی می باشد که مالک درخواست صدور مجوز احداث طبقه چهارم بصورت دوبلکس با طبقه سوم را دارد - مازاد بر تراکم طبقه چهارم بمساحت ۱۰۷/۶۱ مترمربع	عبداله رضایی	نمین - قطعه ۴۰ شهرک بهداشت	۰	مسکونی	۲۰۰	۲۰۰	مسکونی	۲۰۰	مازاد بر تراکم	با تامین حداقل ۳ باب پارکینگ در قالب ۳ واحد مسکونی واحد چهارم و سوم در ارتباط با هم در قالب یک واحد و رعایت سایر ضوابط و مقررات موافقت می گردد - احداث بصورت پیلوت و چهار طبقه با سطح اشغال ۶۰٪
۲	۰۲/۱۵/۲۲۴۴ ۱۳۹۷/۰۴/۰۶	صدر مجوز احداث یک ساختمان مسکونی مشتمل بر یک طبقه بعنوان پیلوت پارکینگ و چهار طبقه فوقانی در هشت واحد مسکونی با ۷۰٪ درصد سطح اشغال عرصه ۱-طبقات درخواستی یک طبقه بیشتر از حد مجاز قانونی می باشد ۲- در مجموع بمساحت ۲۷۰/۶ مترمربع مازاد بر تراکم وجود خواهد داشت ۳- بمتراژ ۸۶/۲۰ مترمربع کسری فضای آزاد وجود خواهد داشت	مصطفی مثمیری گرده	نمین - خیابان قدس	۴۱۷-۳۰۹۵	مسکونی	۲۴۶	۲۴۶	مسکونی	۲۴۶	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد	با احداث به صورت پیلوت و چهار طبقه مسکونی با سطح اشغال ۶۰٪ و تامین چهار باب پارکینگ در قالب چهار واحد مسکونی موافقت می گردد
۳	ص/۹۷/۱۵۸۳۸ ۱۳۹۷/۰۵/۲۱	تغییر کاربری ملک از آموزشی به بهداشتی درمانی	اداره کل راه و شهرسازی	نمین - خیابان وحدت - محله گلستان - جنب اداره بهداشت	۸۱۲۵	بایر	۲۵۵۰/۵	۲۵۵۰/۵	آموزشی	۲۵۵۰/۵	تغییر کاربری	با عنایت به تغییر سرانه های کاربری عمومی مقرر گردید اعضا جلسه راساً اتخاذ تصمیم نمایند

نتیجه کمیسیون

نتیجه گزارش کارشناسی

مغایر با ضوابط

مطابق نظر کمیته فنی موافقت بعمل آمد

مطابق نظر کمیته فنی موافقت بعمل آمد

مطابق نظر کمیته فنی موافقت بعمل آمد