

پرونده های کمیسیون ماده ۵ مشگین شهر ۱۰-۰۵-۹۷

ردیف	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری		نام و نام خانوادگی متقاضی	شماره و تاریخ ورود به کمیسیون ماده ۵		مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری مورد تقاضا		کمیسیون ماده ۵
				تاریخ ورود به دبیرخانه	شماره دبیرخانه	موقعیت و کاربری مورد تقاضا		کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن		نوع و سطح کاربری مورد تقاضا		
						موقعیت	کاربری وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت بعد از اصلاح	مساحت (مترمربع)	کاربری درخواستی	
۱	۹۷/۵۲۸۶	۹۷/۰۸/۲۶	حسین آبی نصرآبادی	۹۷/۰۸/۲۸	۹۷/۱۷۵۴۷	خیابان استاد مطهری	مسکونی	۳۶۰	۳۶۰	مسکونی	تجاری - مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۲	۹۷/۴۲۵۵	۹۷/۰۶/۰۷	اسماعیل ترابی خیواری	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۳	خیابان باهنر شمالی	بایر	۲۲۲.۳	۲۲۲.۳	مسکونی	تجاری - مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۳	۹۷/۴۳۳۸	۹۷/۰۶/۱۱	هوشنگ نجفی یالووفیه	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۴۵	خیابان امام - سیدآباد - کوچه شهید	مسکونی	۳۰۸	۳۰۸	مسکونی	مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۴	۹۷/۴۳۳۶	۹۷/۰۶/۱۱	لطفعلی یارساجلودار	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۱	خیابان حافظ	بایر	۱۶۱.۵	۱۶۱.۵	مسکونی	تجاری - مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۵	۹۷/۵۰۶۴	۹۷/۰۸/۰۶	شهرداری مشگین شهر	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۳۹	خیابان جانبازان				معبّر ۶ متری	حذف معبر ۶ متری	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۶	۹۷/۴۹۶۴	۹۷/۰۷/۲۸	ابوالفضل طالبی	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۴۷	خیابان دانش	بایر	۲۲۲/۹	۲۲۲/۹	مسکونی	تجاری - مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۷	۹۷/۵۰۶۵	۹۷/۰۸/۰۶	میر ابوالفضل فرزانه	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۳۸	خیابان دانش	بایر	۱۴۷.۵	۱۴۷.۵	مسکونی	تجاری - مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۸	۹۷/۵۰۶۳	۹۷/۰۸/۰۶	شیکه بهداشت و در مان مشگین شهر شعبه ۷ شهری	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۳۷	کوی ولایت	بایر	۴۴۰	۴۴۰	مسکونی	اداری	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۹	۹۷/۴۹۶۵	۹۷/۰۷/۲۸	یوسف اکبری خورشیدآبادی (اعتمادی)	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۴۹	شهرک خدیوی	بایر	۱۴۳/۵	۱۴۳/۵	مسکونی	مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۰	۹۷/۴۹۳۱	۹۷/۰۷/۲۴	منوچهر اسریار	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۴۸	خیابان سعیدی روبروی اداره منابع طبیعی	بایر	۶۵۴	۶۵۴	باغ و قلمستان	مسکونی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۱	۹۷/۴۸۴۰	۹۷/۰۷/۱۸	حسن صادقی	۹۷/۰۹/۰۶	۹۷/۱۸۱۵۰	خیابان ولیعصر گرمابه مخروطه		۱۵۳	۱۵۳	تجاری -	تجاری - خدماتی	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.

پرونده های کمیسیون ماده ۵ مشگین شهر ۱۰-۰۵-۹۷

ردیف	شماره و تاریخ نامه ارشالی شهرداری		شماره و تاریخ نامه کمیسیون ماده ۵	مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				کاربری مصوب طرح تفصیلی با طرح جامع در کاربری مورد تقاضا		کمیته فنی	کمیسیون ماده ۵			
				موقعیت و کاربری مورد تقاضا		کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن		نوع و سطح کاربری مورد تقاضا	مساحت (مترمربع)					
				موقعیت	کاربری وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت بعد از اصلاح							
۱۲	۹۷/۵۰۵۳	۹۷/۰۸/۰۶	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۹۱	۹۷/۱۶۱۹۱	بایر	مسکونی	۵۲۵	۵۲۵	مسکونی	اداری	نتیجه کمیته فنی: با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	تاریخ کمیسیون: ۹۷/۱۰/۰۵	نتیجه کمیسیون: مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۳	۹۷/۴۲۵۴	۹۷/۰۶/۰۷	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۴۹	۹۷/۱۶۱۴۹	مسکونی	مسکونی	۱۳۲	۱۳۲	مسکونی	مسکونی	نظر به احداث اعیانی در همجواری ملک با سطح اشغال مازاد با احداث در ۷۵ درصد سطح اشغال در همکف پارکینگ (پیلوت) و دو طبقه مسکونی، با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۴	۹۷/۴۰۴۵	۹۷/۰۵/۲۸	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۰۹۱۶	۱۳۷۲۱			۸۷۴۰		تقاضای لغو بند ۸ صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ مورخه ۹۶/۰۶/۲۵ مربوط به ملک آقای غلامعلی فرانی		با عنایت به عدم رضایت، مالک و خودداری وی از عمل به صورتجلسه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۰۶/۲۵ بند ۸ بدینوسیله صورتجلسه مذکور اغوی می گردد.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۵		۳۷/۲۴۴۴	۹۷/۰۲/۱۵	۹۷/۴۱۷۵		شهرک مهر	فضای سبز			تاسیسات شهری		با عنایت به واگذاری های صورت گرفته با درخواست موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۶	۹۷/۴۶۶۸	۹۷/۰۷/۰۸	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۴۲		خ علامه جعفری - اول کوی کبریت سازی	مسکونی	۱۴۳.۵	۱۴۳.۵	مسکونی	مسکونی	با احداث پیلوت و ۳ طبقه همیاد همسایه حد شرقی و با تأمین ۳ باب پارکینگ در پیلوت موافقت به عمل آمد.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۷	۹۷/۴۵۴۵	۹۷/۰۶/۲۵	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۸		حسنعلی دره سی	فضای سبز	۴۹۹	۴۹۹	مسکونی	مسکونی	با توجه به سوانق موضوع و آراء کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۷/۰۲/۱۶ یا درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد.	۹۷/۱۰/۰۵	مقرر گردید پس از تکمیل پرونده در جلسه آتی مطرح گردد
۱۸	۹۷/۴۵۴۴	۹۷/۰۶/۲۵	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۵		خیابان شهید باقری	تجاری - مسکونی	۵۵۷	۵۷۸	تجاری - مسکونی	تجاری - مسکونی	بدون حذف پارکینگ و تأمین آن برابر نقشه های ساختمانی پروانه صادره، با احداث جک بالابر بازویی با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد (حل مسائل حقوقی بعهده شهرداری خواهد بود)	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۱۹	۹۷/۴۰۴۷	۹۷/۰۵/۲۸	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۰		پاسدار آباد - کوی انبارگران	بایر	۲۳۸	۲۳۸	مسکونی	مسکونی	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت گردید.
۲۰	۹۷/۴۴۲۸	۹۷/۰۶/۱۹	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۴۷		خیابان سعیدی	بایر	۲۰۵.۶۹	۲۰۵.۶۹	مسکونی	تجاری - مسکونی	تقاضای پروانه ساختمانی بصورت همکف تجاری و پارکینگ و طبقات اول و دوم مسکونی با سطح اشغال ۶۰٪ در منطقه مسکونی با تراکم کم ۱۲۰٪ و سطح اشغال ۶۰٪ طبق طرح تفصیلی	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۲۱	۹۷/۴۵۴۳	۹۷/۰۶/۲۵	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۴۴		خ باهنر جنوبی - کوچه گلشن	بایر	۱۶۰	۱۶۸.۵	مسکونی	مسکونی	تقاضای پروانه ساختمانی با سطح اشغال ۷۶٪ بصورت همکف و طبقه اول مسکونی (بصورت دوبلکس) در منطقه مسکونی با تراکم کم ۱۲۰٪ و سطح اشغال ۶۰٪ طبق طرح تفصیلی	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۲۲	۹۷/۴۵۴۷	۹۷/۰۶/۲۵	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۵۹		میدان شریعی - اول خیابان بعثت	تجاری	۱۳۰.۷	۱۳۰.۷	ترمینال	مسکونی	تقاضای تغییر کاربری ۷۰ مترمربع از ملک از کاربری ترمینال به کاربری مسکونی برابر صورتجلسه شماره ۹۷/۴۴۸۶/ص - ۹۷/۰۶/۲۱ (با توجه به اینکه طبق طرح تفصیلی ملک مذکور در کاربری ترمینال قرار گرفته و ۶۰ مترمربع از ملک طبق بند ۱۲ صورتجلسه کمیسیون ماده ۸ مورخه ۷۴/۰۷/۰۳ تغییر کاربری گردیده است)	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.
۲۳	۹۷/۴۲۵۳	۹۷/۰۶/۰۷	۹۷/۰۸/۰۹	۹۷/۱۶۱۶۲		خیابان شهید باقری	بایر	۱۵۷	۱۵۷	مسکونی	تجاری - مسکونی	تقاضای پروانه ساختمانی به صورت زیرزمین انباری، همکف تجاری و پارکینگ، نیم طبقه، طبقه اول و دوم و سوم و چهارم مسکونی با سطح اشغال ۸۴٪ برابر طرح اولیه ارائه شده با توجه به اینکه برابر طرح تفصیلی ملک مذکور در منطقه مسکونی با تراکم زیاد ۲۴۰٪ و سطح اشغال ۶۰٪ واقع شده.	۹۷/۱۰/۰۵	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید.