

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال (۹۷/۱۱/۰۴)

نام و نام خانوادگی متقاضی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری	شماره و تاریخ دیرخانه کمیسیون ماده ۵	مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود				کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری مورد تقاضا				کمیسیون ماده ۵					
			موقعیت مکانی	کاربری در وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت ملک مورد تقاضا	کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن	نوع و سطح کاربری مورد تقاضا	مساحت	کاربری در خواستی						
شماره نامه شهرداری	تاریخ نامه شهرداری	شماره دیرخانه	موقعیت مکانی	کاربری در وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت ملک مورد تقاضا	کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن	نوع و سطح کاربری مورد تقاضا	مساحت (مترمربع)	کاربری در خواستی	مغایرت یا طرح یا ضوابط و مقررات	موضوع	تاریخ کمیته فنی	نتیجه کمیته فنی	تاریخ کمیسیون	نتیجه کمیسیون
مهدی دست افشان	۲۹/۹۳۸۸	۹۷/۰۸/۳۰	۱۳۳۷/۳۷	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۲۷	خیابان شهریار کوچه شهریار ۴	بایر	مسکونی	۱۸۹/۳	مسکونی	مسکونی	تقاضای احداث ۳ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۶۹ درصد و طبقه چهارم با سطح اشغال ۵۲ درصد	۹۷/۱۰/۰۱	با احداث در پیلوت و سه طبقه مسکونی در ۶۰ درصد سطح اشغال با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت شد.
محسن قربانی	۲۹/۱۰۱۳۹	۹۷/۰۹/۲۱	۱۱۸۳/۱۰۳	۹۷/۰۹/۲۴	۹۷/۱۹۷۲۷	خیابان جانپازان	بایر	مسکونی	۱۹۲//۶۶	مسکونی	مسکونی	تقاضای احداث ۵ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۷۲ درصد و بهار خواب ۳۲ درصد	۹۷/۱۰/۰۵	با احداث در پیلوت و چهار طبقه مسکونی با رعایت سایر ضوابط و مقررات از جمله در ۶۰ درصد سطح اشغال موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی با ۶۰ درصد سطح اشغال و چهار طبقه مسکونی موافقت گردید.
نورعلی خانعلیزاده	۲۹/۱۰۲۰۹	۹۷/۰۸/۲۴	۱۳۱۹/۱۰	۹۷/۰۹/۲۷	۹۷/۲۰۰۰۸	بلوار مصطفی خمینی	مسکونی - تجاری	مسکونی - تجاری	۲۵۲	مسکونی	مسکونی - تجاری	تقاضای احداث ۳ طبقه روی همکف بصورت مسکونی و تجاری با سطح اشغال ۶۷ درصد در همکف و ۷۲ درصد در طبقات اول و دوم و ۴۸ درصد در طبقه سوم	۹۷/۱۰/۰۵	با تأمین پارکینگ مورد نیاز واحدهای مسکونی و رعایت سایر ضوابط و مقررات با درخواست شهرداری موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
ییمان طایی اوجتاز	۲۹/۱۰۲۱۰	۹۷/۰۹/۲۴	۴۴۳/۱۰	۹۷/۰۹/۲۷	۹۷/۲۰۰۱۷	خیابان کارگر جنوبی	مسکونی - تجاری	مسکونی - تجاری	۳۳۰/۴۹	مسکونی	مسکونی - تجاری	تقاضای احداث دو طبقه تجاری و انباری تجاری با سطح اشغال ۸۲ درصد	۹۷/۱۰/۰۵	با احداث در ۸۰ درصد سطح اشغال در همکف تجاری و طبقه اول انباری تجاری موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
اسلام رستم زاده	۲۹/۸۰۶۳	۹۷/۰۷/۲۱	۱۱۹۹/۴۷	۹۷/۰۸/۰۱	۹۷/۱۵۶۱۰	ح مصطفی خمینی کوچه ابرار یک	مسکونی	مسکونی	۲۲۱	مسکونی	مسکونی	تقاضای افزایش بنا و احداث طبقات دوم و سوم و چهارم روی پیلوت با سطح اشغال ۶۵٪	۹۷/۱۰/۰۵	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در چهار طبقه بالای پیلوت موافقت به عمل آمد. (با تأمین ۴ باب پارکینگ غیر مزاحم	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
به وکالت شهریار فاضلی علی آباد	۲۹/۸۱۰۵	۹۷/۰۷/۲۲	۱۳۳۷/۱/۱۷۶	۹۷/۰۸/۰۱	۹۷/۱۵۶۱۸	جاده قدیم خوجین ک دانش ۳	بایر	مسکونی	۳۳۴	مسکونی	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه مسکونی روی پیلوت با سطح اشغال ۶۶٪ و بهار خواب با سطح اشغال ۱۹٪	۹۷/۱۰/۰۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در پیلوت و چهار طبقه در قالب ۷ واحد مسکونی و تأمین پارکینگ مورد نیاز به صورت غیر مزاحم با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
جواد نصیری	۲۹/۹۲۱۰	۹۷/۰۸/۲۷	۱۲۴۰/۲۸	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۳۲	خیابان شهریار کوچه رسالت ۲	مسکونی	مسکونی	۲۲۲/۶	مسکونی	مسکونی	تقاضای افزایش بنا و احداث طبقه چهارم روی پیلوت با سطح اشغال ۶۶ درصد و بهار خواب ۲۵ درصد	۹۷/۱۰/۰۱	با احداث در پیلوت و ۳ طبقه مسکونی در ۶۰ درصد سطح اشغال پیشنهاد موافقت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
زمان بالازاده	۲۹/۳۸۶۲	۹۷/۰۴/۰۶	۱۹۶۵	۹۷/۰۴/۲۱	۹۷/۷۷۲۰	محل قلعه باشی کوچه ۸ متری	مسکونی	مسکونی	۳۱۷.۸۶	۳۰۶.۰۱۹	مسکونی	تقاضای تکمیل پلاک به دو طبقه	۹۷/۱۰/۰۱	با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد. (هرگونه احداث بنا برابر ضوابط میراث ف رهنگی، صنایع دستی و گردشگری خواهد بود)	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
شکرانه رضانی	۲۹/۸۰۶۸	۹۷/۰۷/۲۱	۱۹۰۹/۲۵۵۸	۹۷/۰۸/۰۱	۹۷/۱۵۶۱۷	خ کارگر شمالی - جنب کوچه علوم ۲	بایر	مسکونی	۲۰۰/۴۶	۹۶/۳۶	مسکونی	تقاضای افزایش بنا واحداث طبقه دوم با سطح اشغال ۱۰۰٪	۹۷/۱۰/۰۱	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
امین حاجتی	۲۹/۳۸۵۴	۹۷/۰۴/۰۶	۱۲۴۸/۹۳	۹۷/۰۴/۲۱	۹۷/۷۷۱۷	خیابان آیت اله یکتایی کوچه شهید فضل اله نوری	بایر	مسکونی	۲۱۰.۸۵	—	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۶۴ درصد در طبقات	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال پیلوت در ۴ طبقه مسکونی با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد. (مسائل حقوقی به عهده شهرداری خواهد بود)	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
محمدحسن عابدی	۲۹/۵۰۸۱	۹۷/۰۵/۰۶	۸۸۵/۱	۹۷/۰۵/۰۹	۹۷/۹۲۹۷	خیابان کارگر شمالی	بایر	مسکونی	۴۹۰	۴۳۹.۴۱	مسکونی	تقاضای افزایش بنا و احداث طبقات سوم و چهارم با سطح اشغال ۳۵ درصد	۹۷/۰۹/۲۱	با تأمین پارکینگ واحدهای مسکونی با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد (تأمین ۵ واحد پارکینگ مسکونی) - زیرزمین پارکینگ، همکف و چهار طبقه فوقانی مسکونی)	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
آمنه سلیم پور	۲۹/۸۷۴۸	۹۷/۰۸/۱۲	۱۲۴۹/۵۶	۹۷/۰۸/۲۴	۹۷/۱۷۲۸۴	خ ۱۶ متری پایین تر از سالن ۹ دی	بایر	مسکونی	—	—	مسکونی	تقاضای تقابل عرضی یخ معبر	۹۷/۰۹/۲۱	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت شد.
جمشید و داود اجلائی	۲۹/۸۰۶۵	۹۷/۰۷/۲۱	۱۳۳۲/۹۴	۹۷/۰۸/۰۱	۹۷/۱۵۶۵۳	خ ولعصر حج ک علی بن ایطالب ۲	بایر	مسکونی	۳۲۴	—	مسکونی	تقاضای احداث ۴ طبقه مسکونی با سطح اشغال ۶۰٪ و طبقه پنجم با سطح اشغال ۴۲٪	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در ۴ طبقه مسکونی بالای پیلوت یا تأمین چهار باب پارکینگ موافقت به عمل می آید.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
انگبوس بابایی	۲۹/۵۹۸۲	۹۷/۰۵/۲۵	۱۲۴۸/۸۴	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۲۴	خ آیت اله یکتایی	بایر	مسکونی	۲۱۹/۱۲	۱۷۸/۶۱	مسکونی	تقاضای احداث ۵ طبقه روی پیلوت با سطح اشغال ۷۳ درصد	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در پیلوت و چهار طبقه با رعایت سایر ضوابط و مقررات با درخواست نامبرده موافقت می گردد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد
سید امیر و داود قیبی	۱۵۹۰	۹۷/۰۲/۱۵	۱۷۵۰/۲۹	۹۷/۰۲/۲۶	۹۷/۳۵۰۶	خیابان آیت اله دستغیب	تجاری	مسکونی	۱۴۴.۵	۱۱۸.۱۳	مسکونی	تقاضای احداث زیرزمین و همکف با سطح اشغال ۱۰۰ درصد به صورت پارکینگ و تجاری - طبقه اول تا سوم با سطح اشغال ۱۰۰ به صورت پارکینگ و تجاری - بالکن با سطح اشغال درصد	۹۷/۰۹/۲۱	نظر به عدم تأمین پارکینگ و طراحی نامناسب با درخواست نامبرده مخالفت می گردد.	۱۳۹۷/۱۱/۰۴	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت شد.

برونده های کمیسیون ماده ۵ شهر خلخال (۹۷/۱۱/۰۴)

نام و نام خانوادگی متقاضی	شماره و تاریخ نامه ارسالی شهرداری	شماره و تاریخ ورود به دبیرخانه کمیسیون ماده ۵	مشخصات مورد تقاضا در وضع موجود		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در کاربری مورد تقاضا				مغایرت با طرح یا ضوابط و مقررات	موضوع	تاریخ کمیته فنی	نتیجه کمیته فنی	تاریخ کمیسیون	نتیجه کمیسیون
			موقعیت مکانی	کاربری در وضع موجود	مساحت قبل از اصلاح	مساحت بعد از اصلاح	کاربری طرح تفصیلی و مساحت آن	نوع و سطح کاربری مورد تقاضا						
فرید نوعی	۲۹/۹۳۸۹	۹۷/۰۸/۳۰	۱۲۴۹/۱۱۷	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۳۵	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	مسکونی	۳۳۹/۵	۳۵۹/۵	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال و ۴ طبقه در قالب ۸ واحد مسکونی موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۱۶
علی قلی زاده	۲۹/۹۲۸۶	۹۷/۰۸/۲۸	۲۸۹	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۳۰	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	تجاری	—	۲۶۳/۳۲	۹۷/۰۹/۲۱	با استعلام از میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۱۷
موحد شهیدی	۲۹/۹۵۱۹	۹۷/۰۹/۰۵	۱۱۸۳/۱۰۷	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۳۱	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	مسکونی	—	۲۰۹/۵	۹۷/۰۹/۲۱	با پیشنهاد شهرداری موافقت به عمل آمد	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۱۸
علی فلاح	۲۹/۹۴۹۹	۹۷/۰۹/۰۵	۱۹۵۳/۲۲۱۶	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۲۸	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	مسکونی	—	۱۷۲/۲۷	۹۷/۰۹/۲۱	با اهدات در ۶۵ درصد سطح اشغال در ۳ طبقه مسکونی با تامین ۳ باب پارکینگ موافقت به عمل می آید.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۱۹
علی خالقی	۲۹/۱۸۹۶	۹۷/۰۲/۲۲	۲۰۷۵	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۲۵	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	تجاری - مسکونی	—	۳۳۷	۹۷/۰۹/۲۱	نظر به تفکیک تجاری کمتر از حدنصاب و ریزدانگی با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت شد.	۲۰
مسلم نیکوین	۲۹/۵۰۸۲	۹۷/۰۵/۰۶	۱۲۳۰/۱۱	۹۷/۰۵/۰۹	۹۷/۹۳۰۳	۹۷/۰۵/۰۹	مسکونی	مسکونی	—	۱۶۱.۶	۹۷/۰۹/۲۱	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت شد.	۲۱
نوروز حمداله پور	۲۹/۵۰۸۳	۹۷/۰۵/۰۶	۱۲۰۷/۱,۲	۹۷/۰۵/۰۹	۹۷/۹۳۰۱	۹۷/۰۵/۰۹	مسکونی	مسکونی	—	۴۵	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث تجاری در طبقه همکف با صد در صد سطح اشغال موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۲
اهالی روستای اندیل	۲۹/۹۵۰۰	۹۷/۰۸/۰۵	—	۹۷/۰۹/۱۰	۹۷/۱۸۴۲۶	۹۷/۰۹/۱۰	مسکونی	مسکونی	—	—	۹۷/۰۹/۲۱	با درخواست نامبرده مخالفت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی مخالفت شد.	۲۳
ورات مرحوم حیدر مهرورز	۲۹/۸۵۵۳	۹۷/۰۸/۰۵	۱۲۳۱/۶۱	۹۷/۰۸/۲۴	۹۷/۱۷۲۸۸	۹۷/۰۸/۲۴	مسکونی	مسکونی	—	۲۱۰	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در پیلوت و ۴ طبقه مسکونی و با تامین ۴ باب پارکینگ، موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۴
وحید باقری فر	۲۹/۸۵۵۴	۹۷/۰۸/۰۵	۱۲۴۸/۹۴	۹۷/۰۸/۲۴	۹۷/۱۷۲۹۰	۹۷/۰۸/۲۴	مسکونی	مسکونی	—	۲۱۰/۶۵	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در پیلوت و ۴ طبقه مسکونی و با تامین ۴ باب پارکینگ، موافقت به عمل آمد (حل مسائل حقوقی به عهده شهرداری)	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۵
عدالت پالیزوان	۲۹/۸۵۵۲	۹۷/۰۸/۰۵	۱۲۲۰/۱۱۸	۹۷/۰۸/۲۴	۹۷/۱۷۲۷۹	۹۷/۰۸/۲۴	مسکونی	مسکونی	—	۲۲۲/۲۳	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در ۴ طبقه مسکونی بالای پیلوت و با تامین ۴ باب پارکینگ موافقت به عمل آمد	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۶
قدرت اله ایمانی لمعه دشت	۲۹/۵۰۸۰	۹۷/۰۵/۰۶	۱۲۴۰/۶۵	۹۷/۰۵/۰۹	۹۷/۹۳۰۴	۹۷/۰۵/۰۹	مسکونی	مسکونی	—	۲۰۴	۹۷/۰۹/۲۱	با تامین سه باب پارکینگ واحدهای مسکونی در پیلوت ، با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۷
یری نار بشیرزاده	۲۹/۵۰۸۴	۹۷/۰۵/۰۶	۱۲۲۲/۲۱۱	۹۷/۰۵/۰۹	۹۷/۹۲۹۶	۹۷/۰۵/۰۹	مسکونی	مسکونی	—	۲۰۴.۹	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث پیلوت و چهار طبقه مسکونی در ۶۰ درصد سطح اشغال و با تامین پارکینگ واحدهای مسکونی موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۸
عادل فتاحی اندلیبی	۲۹/۳۸۲۰	۹۷/۰۴/۰۵	۱۹۰۹/۱۲۲۵	۹۷/۰۴/۲۱	۹۷/۷۷۱۸	۹۷/۰۴/۲۱	مسکونی	مسکونی	—	۲۰۵.۲۹	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در ۳ طبقه مسکونی بالای پیلوت و تامین ۳ باب پارکینگ با درخواست نامبرده موافقت به عمل آمد.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۲۹
سمیه شگری	۲۹/۸۰۶۷	۹۷/۰۷/۲۱	۱۲۳۷/۲۲۱	۹۷/۰۸/۰۱	۹۷/۱۵۶۰۹	۹۷/۰۸/۰۱	مسکونی	مسکونی	—	۲۰۰	۹۷/۰۹/۲۱	با احداث در ۶۰ درصد سطح اشغال در ۳ طبقه مسکونی بالای پیلوت با تامین سه باب پارکینگ با درخواست شهرداری موافقت به عمل می آید.	مطابق نظر کمیته فنی موافقت به عمل آمد	۳۰