

کمیسیون ماده ۵ ۹۷/۷/۲۳

نتیجه کمیسیون	نتیجه گزارش کارشناسی	مغایرت با ضوابط	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده					نام متقاضی	موضوع تقاضا	شماره نامه		
			کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت		مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		پلاک ثبتی	موقعیت مکانی	مساحت		کاربری					
			کاربری	مساحت	کاربری	مساحت			کاربری در وضع موجود	قبل از اصلاح						بعد از اصلاح
			مساحت	کاربری	مساحت	کاربری										
<b>جعفرآباد</b>																
با تامین عرض معبر برابر طرح جامع تفصیلی با پیشنهاد شهرداری موافقت می گردد	با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت بعمل آمد.(نقشه ممهور به مهر کمیسیون ماده ۵)	ابقای معبر	--	معبر	--	معبر	--	--	معبر	-	خیابان ۱۴ متریخیابان شهید بهشتی	شهرداری	درخواستابقایخیابان ۱۴ متریخیابان شهید بهشتی	۵/۱۵۷۶ ۱۷/۳/۹۷	۱	
برابر نظر کمیته فنی موافقت می گردد	با درخواست شهرداری مبنی بر تفکیک به دو قطعه پیشنهاد موافقت بعمل آمد.	تفکیک	۱۴۲ ۱۴۱/۶۸	مسکونی	۲۸۳/۶۸	مسکونی	۲۸۳/۶۸	۳۲۰/۷۳	مسکونی	۸۲/۱۴/۱۲۴۲	خیابان ۱۲ متری شرقی	محمد رنجبر	درخواست تفکیک به دو قطعه -قطعه اول به مساحت ۱۴۲ و قطعه دوم به مساحت ۱۴۱/۶۸ مترمربع	۲۱۳۳/۵ ۹۷/۴/۱۷	۲	
برابر نظر کمیته فنی موافقت می گردد	با درخواست شهرداری مبنی بر تفکیک به دو قطعه پیشنهاد موافقت بعمل آمد. احداث قطعه ۲ طبق ضوابط شهرسازی و معماری خواهد بود مسائل حقوقی به عهده شهرداری می باشد.	تفکیک	۱۸۸/۴۰ ۱۸۳/۴	مسکونی تجاری	۳۵۷/۰۶	مسکونی	۳۵۷/۰۶	۳۵۷/۰۶	مسکونی	۸۲/۱۴/۱۹۰۰	تقاطع خیابان ۱۴ متری شهید بهشتی با خیابان ۱۴ متری مولوی	صالح اسدی	درخواست تفکیک به دو قطعه -قطعه اول به مساحت ۱۸۸/۴۰ و قطعه دوم به مساحت ۱۸۳/۴ مترمربع	۲۸۴۳ ۹۷/۵/۱۸	۳	
با رعایت ضوابط فنی صرفا با تبدیل تالار موافقت می گردد	با درخواست نامبرده مخالفت می گردد.	تغییر کاربری	۲۳۸/۵۰	گردشگری و پذیرایی	۲۳۸/۵۰	مسکونی	۲۳۸/۵۰	۲۳۸/۵۰	مسکونی	۸۲/۱۴/۱۱۰۲	تقاطع خیابان ۱۸ متری کشاورز و کوچه ۱۰ متری تفکیکی	اسداله پاسبان	درخواست تغییر کاربری از مسکونی به کاربری گردشگری و پذیرایی	۲۸۵۹/۵ ۹۷/۵/۲۵	۴	