

کمیسیون ماده ۵ کورائیم مورخ ۹۷/۰۵/۲۵

نتیجه گزارش کارشناسی	مغایرت با ضوابط	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده					موضوع تقاضا	کورائیم	
		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا		کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت		مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری			پلاک ثبتی	موقعیت مکانی		شماره نامه	ردیف
		مساحت	کاربری	مساحت	کاربری	مساحت		کاربری در وضع موجود					
						قبل از اصلاح	بعد از اصلاح						
با درخواست شهرداری طبق ضوابط و مقررات پیشنهاد موافقت گردید.	سطح اشغال	۶۵/۱۸	تجاری	۶۵/۱۸	مسکونی	۶۵/۱۸	۶۵/۱۸	مسکونی	۵۸/۶۶۳	خیابان ساحلی	احداث بنا در ۱۰۰ درصد سطح اشغال به صورت تجاری	۳-۷۰۹ ۹۷/۴/۲۷	۱
با توجه به توافق انجام شده با شهرداری ۳-۶۳۸-۹۷/۴/۱۴ با حفظ و احیا کاربری حمل و نقل جهت احداث پایانه با درخواست پیشنهاد موافقت گردید.	کاربری	۱۴۷۰	تجاری مسکونی	۱۴۷۰	صنعتی کارگاهی	۱۴۷۰	۱۴۷۰	بایر	---	خیابان امام خمینی (ره)	تغییر کاربری از صنعتی کارگاهی به تجاری مسکونی	۳-۶۶۴ ۹۷/۴/۱۹	۲
با اعمال مقطع عرضی پیاده رو و ضوابط گذربندهی بصورت ۴ باب تجاری با درخواست پیشنهاد موافقت گردید	کاربری	۱۷۷	تجاری	۱۷۷	مسکونی	۱۷۷	۱۷۷	بایر	---	خیابان آموزگار	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری	۳-۷۰۷ ۹۷/۴/۲۷	۳