

| نتیجه کمیسیون | نتیجه گزارش کارشناسی                                       | مغایرت با ضوابط               | کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا |              |                                     |        | موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده |              |              |              |                   | موضوع تقاضا                   |   | اردیبل<br>۹۷/۶/۲۷    |   |
|---------------|--|-------------------------------|--|--------------|-------------------------------------|--------|--|--------------|--------------|--------------|-------------------|-------------------------------|---|----------------------|---|
|               |  |                               | سطح و نوع کاربری مورد تقاضا                      |              | کاربری مصوب طرح تفصیلی یا کسر مساحت |        | مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری             |              | پلاک ثبتی    | موقعیت مکانی | مقاضی             | شماره نامه                    | ردیف  |                      |   |
|               |  |                               | مساحت  | کاربری       | مساحت                               | کاربری | مساحت                                      |              |              |              |                   |                               |   |                      |   |
|               |  |                               |  |              |                                     |        | بعد از اصلاح                               | قبل از اصلاح |              |              |                   |                               |   |                      |   |
|               | با تامین ۳ باب پارکینگ با درخواست موافقت گردید.            | احداث تمام عرصه کسری پارکینگ  | ۱۷۰/۷۲   | تجاری        | ۱۷۰/۷۲                              | مسکونی | ۱۷۰/۷۲                                     | ۱۷۰/۷۲       | بایر         | ۲-۱۰۰۷۰-۸۶   | کارشناسان         | هوشنگ رزمی                    | ۱-مساحت عرصه ۱۷۰/۷۲ مترمربع. درخواست احداث طبقه اول بصورت چهارباب تجاری و طبقه دوم بصورت تجاری که تجاری های ۱و۲و۳ طبقه بوده و از داخل پله داخلی به طبقه دوم ارتباط دارندبا مجموع زیربنا به مساحت ۳۰۵/۷۲ متر مربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال صددرصد و باکسری چهارباب پارکینگ..  | ۴۲۶۱۷۹/۲۹<br>۹۷/۴/۲۶ | ۱ |
|               | با درخواست شهرداری موافقت می گردد.                         | افزایش سطح اشغال کسری پارکینگ | ۱۸۰  | مسکونی       | ۱۸۰                                 | مسکونی | ۱۸۰  | ۲۰۰          | مسکونی       | ۷۶۱۰-۵۳      | ایستگاه سرعین     | بهنام حسن زاده                | ۱-مساحت عرصه ۲۰۰مترمربع که پس از تعریض باقی مانده ۱۸۰مترمربع می باشد. درخواست اصلاح پروانه و افزایش یک طبقه مسکونی را دارد.<br>۲-سطح اشغال ۶۰ درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز. ۳- پروانه قبلی شامل پیلوت و چهار طبقه مسکونی می باشد   | ۴۲۵۹۹۴/۲۹<br>۹۷/۴/۲۵ | ۲ |
|               | طبق درخواست شهرداری با تامین پارکینگ خدماتی موافقت می شود. | احداث تمام عرصه کسری پارکینگ  | ۲۷۰/۸۰   | تجاری مسکونی | ۲۷۰/۸۰                              | مسکونی | ۲۷۰/۸۰                                     | ۲۷۰/۸۰       | تجاری مسکونی | ۶۶۲۹-۳-۶     | میدان شریعی       | محمد طاهر احمدزاده            | ۱-مساحت عرصه ۲۷۰/۸۰مترمربع. درخواست احداث زیرزمین پارکینگ با یک بالا بر بصورت تمام عرصه و طبقه اول یک باب تجاری و پارکینگ و نیم طبقه تجاری و نیم طبقه نمازخانه و سه طبقه فوقانی هرکدام در دو واحد خدماتی تمام عرصه ویا کنسول به شارع بشکل دندانان ای با مجموع زیربنا به مساحت ۱۵۰۱/۴۰ مترمربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال صد درصد ، با کسری بیست باب پارکینگ.   | ۴۲۷۲۸۷/۲۹<br>۹۷/۵/۲  | ۳ |
|               | مخالفت گردید.  | افزایش سطح اشغال              | ۲۳۵  | مسکونی       | ۲۳۵                                 | مسکونی | ۲۳۵  | ۲۳۸          | مسکونی       | ۸۱-۵۱۸۵      | میدان یحوی        | اسرافیل صباحی بوکالت علی نوری | ۱-مساحت عرصه ۲۳۸مترمربع که پس از تعریض باقی مانده ۲۳۵ مترمربع. با ۴ متر عمق حیاط فرعی درحیاط حد شمال غربی درخواست احداث پیلوت و شش طبقه مسکونی بالای آن هرطبقه بصورت یک واحد با مجموع زیربنای کل به مساحت ۱۰۴۶/۶۰ مترمربع می باشد. ۲-سطح اشغال ۶۰ درصد ، باتامین پارکینگ مورد نیاز.   | ۴۲۴۸۴۹/۲۹<br>۹۷/۴/۱۷ | ۴ |
|               | با درخواست شهرداری موافقت می گردد.                         | احداث تمام عرصه کسری پارکینگ  | ۱۴۳/۵۷   | تجاری        | ۱۴۳/۵۷                              | مسکونی | ۱۴۳/۵۷                                     | ۱۴۳/۵۷       | مسکونی       | ۶۱۹۹         | خیابان ناییبی     | علی آقامحمد پور               | ۱-مساحت عرصه ۱۴۳/۵۷مترمربع که پس از تعریض باقی مانده ۱۳۶/۹۸ متر مربع. با حفظ وضع موجود درخواست احداث اضافه بنا در زیرزمین ۲۱/۲۰ متر مربع و الحاق به وضع موجود زیرزمین و تبدیل به زیرزمین انباری تجاری در قالب یک باب در ارتباط با همکف تجاری و احداث اضافه بنا به مساحت ۳۳/۶۳ متر مربع و الحاق به وضع موجود و تبدیل به تجاری در قالب یک باب و احداث اضافه بنا در طبقه دوم به مساحت ۳۳/۶۳متر مربع و الحاق به وضع موجود وتبدیل به طبقه دوم تجاری در قالب یک باب با ورودی مجزا از بر معبر و احداث نیم طبقه تجاری در ارتباط با طبقه دوم تجاری به مساحت ۴۱/۰۹ متر مربع با مجموع احداثی ۱۲۹/۵۵ متر مربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال صد درصد و باکسری هشت باب پارکینگ.<br>۳- وضع موجود شامل زیرزمین انباری مسکونی و طبقه همکف( طبقه اول) مسکونی و طبقه دوم مسکونی. | ۴۲۷۰۰۰/۲۹<br>۹۷/۵/۱  | ۵ |
|               | با درخواست شهرداری موافقت می گردد.                         | کسری فضای آزاد                | ۲۰۰  | مسکونی       | ۲۰۰                                 | مسکونی | ۲۰۰  | ۲۰۰          | مسکونی       | ۲۳-۱۳۲۹      | خیابان لاله       | محسن نصرتی                    | ۱-مساحت عرصه ۲۰۰متر مربع. درخواست احداث پیلوت و پنج طبقه مسکونی یک واحدی و بهار خواب با مجموع زیربنا به مساحت ۷۷۷ مترمربع را دارد.<br>۲- سطح اشغال ۶۰درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز.   | ۴۳۰۱۰۵/۲۹<br>۹۷/۵/۲۰ | ۶ |
|               | با درخواست شهرداری موافقت می گردد.                         | کسری فضای آزاد کسری پارکینگ   | ۲۴۶/۰۱   | تجاری مسکونی | ۲۴۶/۰۱                              | مسکونی | ۲۴۶/۰۱                                     | ۲۴۶/۰۱       | مخروبه       | ۵۹۸۴-۱       | ملاهادی           | بهرروز قربانی                 | ۱-مساحت عرصه ۲۴۶/۰۱متر مربع. درخواست احداث بصورت زیرزمین پارکینگ رمپ دارد فضای آزاد بیش از ۲۰درصد و همکف قسمتی بصورت تجاری درقالب یک باب وقسمتی پارکینگ ونیم طبقه تجاری بیش از ۳۰ درصد و نیم طبقه انباری مسکونی درحد سی درصد و شش طبقه مسکونی در قالب شش واحد با ایوان بگذر بصورت دندانان ای و دارای تراس مشرف به حیاط حد شمالی و بهار خواب با مجموع زیربنا به مساحت ۱۲۷۷/۹۵ متر مربع را دارد. با رعایت ۴ متر عمق حیاط فرعی در حد شمال شرقی و ۶/۷۷ متر در حد شمال غربی را دارد.ملک دربر خیابان ۱۶ متری قرار دارد .<br>۲- سطح اشغال ۵۳/۶۶درصد و با کسری سه باب پارکینگ .   | ۴۳۰۱۰۴/۲۹<br>۹۷/۵/۲۰ | ۷ |
|               | با درخواست شهرداری موافقت می گردد.                         | افزایش تراکم                  | ۲۰۷/۶۲   | مسکونی       | ۲۰۷/۶۲                              | مسکونی | ۲۰۷/۶۲                                     | ۲۰۷/۶۲       | مسکونی       | ۶۵-۶۴۸-۳۳    | پشت استخر شهرداری | ساسان میرزازحیمی              | ۱-مساحت عرصه ۲۰۷/۶۲متر مربع. درخواست افزایش زیربنا و احداث طبقه چهارم مسکونی و بهار خواب بدون رعایت عقب نشینی اضافه طبقه را دارد.<br>۲- سطح اشغال ۶۹/۲۵درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز. ۳-پروانه قبلی شامل پیلوت و سه طبقه مسکونی که دارای پایتکار می باشد.   | ۴۲۹۸۶۷/۲۹<br>۹۷/۵/۱۸ | ۸ |

| نتیجه کمیسیون  | نتیجه گزارش کارشناسی   | مغایرت با ضوابط  | موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده       |              |                                     |        |                                |              |                     | اردبیل        |                      | موضوع تقاضا          |   |                         |      |
|--|--|------------------|--|--------------|-------------------------------------|--------|--------------------------------|--------------|---------------------|---------------|----------------------|----------------------|---|-------------------------|------|
|  |  |                  | کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا |              |                                     |        | مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری |              |                     | پلاک ثبتی     | موقعیت مکانی         |                      | متقاضی  | شماره نامه              | ردیف |
|  |  |                  | سطح و نوع کاربری مورد تقاضا                      |              | کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت |        | مساحت                          |              | کاربری در وضع موجود |               |                      |                      |   |                         |      |
|  |  |                  | مساحت  | کاربری       | مساحت                               | کاربری | قبل از اصلاح                   | بعد از اصلاح |                     |               |                      |                      |   |                         |      |
| موافقت می گردد.  | با درخواست پیشنهاد موافقت می گردد.   | کاربری           | ۷۹/۹۰  | تجاری خدماتی | ۷۹/۹۰                               | شارع   | ۷۹/۹۰                          | ۷۹/۹۰        | تجاری خدماتی        | ۷۶۲۷-۷۵۲۰     | شهرک ۵ آذر           | راه و شهرسازی        | تغییر کاربری از مقدار ۷۹/۹۰ متر مربع از شارع جهت الحاق به باقیمانده قطعه ۱۰۷ با کاربری تجاری خدماتی   | ۹/۷/۲۴۷۵<br>ص<br>۹۷/۲/۲ | ۹    |
| با عقب نشینی به اندازه یک متر و سطح اشغال ۵۵ درصد با پیلوت و ۶ طبقه موافقت می گردد.                          | با عنایت به شرایط وضع موجود همسایگان با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی با سطح اشغال ۶۰ درصد پیشنهاد موافقت گردید.                                       | افزایش تراکم     | ۲۴۹/۱۰   | مسکونی       | ۱۰/۲۴۹                              | مسکونی | ۲۴۹/۱۰                         | ۲۴۹/۱۰       | مسکونی              | ۷۵۶۱-۲۴۱      | شهرک آزادی           | یونس اسکندرزاده      | ۱-مساحت عرصه ۲۴۹/۱۰مترمربع. درخواست احداث زیرزمین انباری و پیلوت و هفت طبقه فوقانی هر کدام در یک واحد مسکونی از بر معبر ۸ متری در حد شمال بامجموع زیربنا به مساحت ۱۳۹۶/۰۹ متر مربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال ۶۰درصد ، با تامین پارکینگ مورد نیاز.   | ۴۲۵۵۴۶/۲۹<br>۹۷/۴/۲۳    | ۱۰   |
| با عقب نشینی به اندازه یک متر و سطح اشغال ۵۵ درصد با پیلوت و ۶ طبقه موافقت می گردد.                          | با عنایت به شرایط وضع موجود همسایگان با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی با سطح اشغال ۶۰ درصد پیشنهاد موافقت گردید.                                       | افزایش تراکم     | ۲۷۶  | مسکونی       | ۲۷۶                                 | مسکونی | ۲۷۶                            | ۲۷۶          | مسکونی              | ۷۵۶۱-۲۲۴      | شهرک آزادی           | اصغر اسکندرزاده      | ۱-مساحت عرصه ۲۷۶مترمربع. درخواست احداث با رعایت عمق حیاط فرعی سه متردر قالب پیلوت ( پارکینگ وراه پله ولابی ورودی ) و شش طبقه فوقانی مسکونی با مجموع زیربنای به مساحت ۱۳۴۰/۱۵ متر مربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال۶۶/۸۲درصد و و با تامین پارکینگ مورد نیاز.  | ۴۲۷۱۶۴/۲۹<br>۹۷/۵/۲     | ۱۱   |
| با نظر کمیته فنی موافقت می شود.نقشه ممهور به مهر کمیسیون ماده پنج گردد.(مسایل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری) | با حذف معبر و ایجاد خیابان جایگزین طبق درخواست شهرداری موافقت و طرح پیشنهادی شهرداری ممهور به مهر کمیسیون گردد.(مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری می باشد) | ---              | ---  | ---          | ---                                 | ---    | ---                            | ---          | معبر                | ---           | میر اشرف             | اهالی محله میر اشرف  | حذف خیابان ۱۶ متری  | ۴۱۳۷۱۲/۲۹<br>۹۷/۲/۵     | ۱۲   |
| با پیشنهاد شهرداری مخالفت گردید.   | با پیشنهاد شهرداری موافقت گردید.   | افزایش تراکم     | ۳۹۸۰   | تجاری مسکونی | ۳۹۸۰                                | مسکونی | ۳۹۸۰                           | ۳۹۸۰         | بایر                | ۵۴۸۱-۲-۱۰۶/۳۳ | استخر شهرداری        | شرکت آرتا لطیف سیلان | ۱-مساحت عرصه ۳۹۸۰ مترمربع. درخواست احداث طبقه ۲۳ در قالب چهار واحد مسکونی بدون تغییردر تعداد واحدها رادارد.<br>۲- پروانه قبلی شامل زیرزمین بصورت پارکینگ رمپدار و قسمتی بصورت اتاقک تالیسیات و راه پله و قسمتی از زیرزمین اول بصورت استخر و جکوزی و همکف تجاری در قالب یک باب و قسمتی بصورت لابی و پارکینگ و یک واحد مسکونی و ۲۲ طبقه در قالب دو بلوک جمعا بتعداد ۱۷۷ واحد مسکونی جمعا به مساحت ۳۹۸۸۷/۷۸ متر مربع با سطح اشغال ۸۸/۵۱ درصد می باشد.  | ۴۳۳۶۶۴/۲۹<br>۹۷/۶/۱۴    | ۱۳   |
| با درخواست شهرداری با تامین پارکینگ مورد نیاز موافقت گردید.  | با درخواست شهرداری با تامین پارکینگ مورد نیاز پیشنهاد موافقت گردید.  | افزایش سطح اشغال | ۲۰۷/۱۹   | مسکونی       | ۱۹/۲۰۷                              | مسکونی | ۲۰۷/۱۹                         | ۲۴۲/۸۳       | مسکونی              | ۵۶۴۵          | کرد احمد             | محمد محمد پور        | ۱-مساحت عرصه۲۴۲/۸۳متر مربع که پس از تعریض مساحت باقی مانده ۲۰۷/۱۹ مترمربع می باشد.. درخواست احداث پیلوت وطبقات اول تا ششم مسکونی و بهار خواب با مجموع زیربنا به مساحت ۹۶۲/۹۸ مترمربع را دارد.<br>۲- سطح اشغال ۶۱/۱۵درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز  | ۴۳۱۲۸۵/۲۹<br>۹۷/۵/۲۸    | ۱۴   |
| مخالفت گردید.  | با درخواست شهرداری مخالفت گردید.   | ---              | ---  | مسکونی       | ---                                 | مسکونی | ---                            | ---          | بایر                | ---           | شهرک کشاورزی         | شهرداری              | ۱- برای قطعات بلوک مشخص شده : احداث بصورت پیلوت وهشت طبقه مسکونی با اعمال ۵ متر عقب نشینی از بر معبر ۱۰ متری با تامین پارکینگ مورد نیاز و سطح اشغال ۵۷/۲۵ درصد.<br>۲- قبلا برای قطعات ۲۱۲ و۲۱۳و۲۱۴ پروانه ساختمانی بصورت پیلوت وشش طبقه مسکونی با اعمال ۵ متر عقب نشینی از بر معبر ۱۰ متری با سطح اشغال ۵۷/۳۵ درصد صادر شده است با مساحت عرصه ۴۵۰ مترمربع.<br>۳- قطعات ۲۰۴-۲۰۴ پروانه ساختمانی بصورت پیلوت وشش طبقه مسکونی صادر شده است<br>۴-قطعات ۲۱۵-۲۱۶-۲۰۶-۲۰۷-۲۰۸-۲ بصورت بایر می باشندبا مساحت عرصه ۴۵۰ مترمربع | ۴۳۳۶۱۲/۲۹<br>۹۷/۴/۹     | ۱۵   |
| بصورت ۶ واحد با تامین پارکینگ با سطح اشغال ۶۵ درصد بدون ایوان بگذر موافقت می گردد.                           | با درخواست شهرداری بصورت پیلوت و ۵ طبقه فوقانی در قالب ۵ واحد مسکونی با سطح اشغال ۶۵ درصد پیشنهاد موافقت گردید.(بدون ایوان بگذر)                             | افزایش سطح اشغال | ۲۱۵  | مسکونی       | ۲۱۵                                 | مسکونی | ۲۱۵                            | ۲۱۵          | بایر                | ۲۴            | شهرک ولایت و کشاورزی | ساسان مجتهدی نیا     | ۱-مساحت عرصه ۲۱۵مترمربع. درخواست احداث بصورت پیلوت و شش طبقه مسکونی یک واحدی و بهار خواب (اهدائی درحد جنوبی بر خیابان ۱۸ متری که طبقات ۲ تا ۶ با ایوان بگنزمی باشند ) با مجموع زیربنای کل به مساحت ۱۳۰۷/۷۱ متر مربع را دارد.<br>۲-سطح اشغال۷۷/۸۱درصد و و بانامین پارکینگ مورد نیاز.   | ۴۲۳۶۲۰/۲۹<br>۹۷/۴/۳۰    | ۱۶   |

| نتیجه کمیسیون  | نتیجه گزارش کارشناسی   | مغایرت با ضوابط                 | کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا |        |                                     |         | موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده |                     |           |                           |                   | اردبیل                 |  |      |                      |
|--|--|---------------------------------|--|--------|-------------------------------------|---------|--|---------------------|-----------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|----------------------|
|  |  |                                 | سطح و نوع کاربری مورد تقاضا                      |        | کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت |         | مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری             |                     | پلاک ثبتی |                           | موقعیت مکانی      | متقاضی                 | موضوع تقاضا  | ردیف | شماره نامه           |
|  |  |                                 | مساحت  | کاربری | مساحت                               | کاربری  | مساحت                                      | کاربری در وضع موجود | پلاک ثبتی | موقعیت مکانی              |                   |                        |  |      |                      |
| با درخواست شهرداری بصورت ۷ طبقه در قالب ۱۰ واحد مسکونی با سطح اشغال مورد درخواست موافقت گردید با عقب نشینی طبق ضوابط               | با درخواست شهرداری بصورت ۷ طبقه در قالب ۱۰ واحد مسکونی با سطح اشغال مورد درخواست پیشنهاد موافقت گردید با عقب نشینی طبق ضوابط | کسری فضای آزاد                  | ۴۱۳/۵۰   | مسکونی | ۵۰/۴۱۳                              | مسکونی  | ۴۱۳/۵۰                                     | ۴۱۸/۴۰              | مسکونی    | ۴۴۹۸-۱                    | سعدی              | علیرضا مدحت            | ۱-مساحت عرصه ۴۱۸/۵۰ متر مربع می باشد . با عقب نشینی یکپارچه ۳ متری از معبر ۶ متری درخواست احداث بصورت پیلوت و هفت طبقه مسکونی در قالب ۱۳ واحد مسکونی که برای طبقات پنجم ، ششم و هفتم با عقب نشینی پلکانی ۱/۵ متر ، با مجموع زیربنا به مساحت ۱۷۲۰/۷۰ متر مربع میباشد.<br>۲- سطح اشغال ۵۵ درصدقبل از تعریض ویا تامین پارکینگ مورد نیاز.  | ۱۷   | ۴۲۹۴۸۵/۲۹<br>۹۷/۵/۱۶ |
| با تغییر کاربری از انتظامی به تجاری مسکونی موافقت گردید.   | بدلیل عدم تامین زمین معوض با کاربری انتظامی در داخل شهرک با درخواست شهرداری مخالفت گردید.                                    | کاربری                          | ۴۵۶  | تجاری  | ۴۵۶                                 | انتظامی | ۴۵۶  | ۷۸۷                 | بایر      | ۴۰۶/۷۳                    | شهرک ساحلی        | نیروی انتظامی          | مساحت عرصه ۷۸۷متر مربع که پس از تعریض باقی مانده ۴۵۶ متر مربع.درخواست تغییر کاربری از انتظامی به تجاری و احداث بصورت تمام عرصه تجاری در قالب ۱۳ باب با مجموع زیربنا به مساحت ۴۵۶/۸۵ متر مربع را دارد   | ۱۸   | ۴۲۷۶۵۰/۲۹<br>۹۷/۵/۶  |
| با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی در قالب ۱۴ واحد مسکونی موافقت گردید.با عقب نشینی طبق ضوابط                                  | با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی در قالب ۱۴ واحد مسکونی پیشنهاد موافقت گردید.با عقب نشینی طبق ضوابط                    | افزایش سطح اشغال کسری فضای آزاد | ۶۲۶/۴۳   | مسکونی | ۴۳/۶۲۶                              | مسکونی  | ۶۲۶/۴۳                                     | ۶۲۶/۴۳              | بایر      | ۲-۶۳۷۷                    | کوچه معمار        | سید شکور سید حاتمی     | مساحت عرصه ۶۲۶/۴۳ متر مربع درخواست احداث اول پیلوت و با اعمال تردد صرفا به معبر ۱۲ متری و بدون تردد از معبر ۶ متری و با اعمال حیاط در طرف معبر ۶ متری و طبقت دوم تا هشتم در قالب دو بلوک مجزا و راه پله مجزا و بدون امکان تردد از یک بلوک به بلوک دیگر (پارکینگ دو بلوک یکپارچه)و در قالب ۱۴ واحد(طبقه دوم و هفتم بصورت سه واحدی و طبقات سوم تا ششم دو واحدی که امکان تبدیل به سه واحد وجود دارد)و طبقه هشتم بصورت یک واحد مجزا در قسمت بلوک β و یک بهار خواب بلوک α در حد ۳۰ درصد و خرپشته جمعا ۱۵ واحد با مجموع زیربنا به مساحت ۲۸۴۴/۷۵ متر مربع را دارد.سطح اشغال ۵۹/۷۷ درصد با تامین پارکینگ مور نیاز. | ۱۹   | ۴۲۲۰۱۹/۲۹<br>۹۷/۳/۲۹ |
| با درخواست شهرداری موافقت گردید.   | با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت گردید.   | افزایش سطح اشغال کسری پارکینگ   | ۳۰۰  | تجاری  | ۳۰۰                                 | مسکونی  | ۳۰۰  | ۳۰۰                 | مسکونی    | ۲۶/۱-<br>۱۱۹/۲۵۲-<br>۴۵۸۸ | مابین ارتش و بسیج | علیرضا همتی مقدم       | ۱-مساحت عرصه ۳۰۰متر مربع می باشد . درخواست اصلاح پروانه بصورت اجرای کل پارکینگ با سقف کاذب و نیز افزایش سطح اشغال تجاری طبقه اول ۲۰۰ متر مربع و ورودی و جک ، با سقف کاذب و نیم طبقه تجاری و خرپشته را دارد.<br>۲- سطح اشغال صددرصد در زیرزمین و ۸۳/۳۳ درصد در طبقه اول (همکف) با کسری یک باب پارکینگ. ۳-پروانه قبلی شامل زیرزمین پارکینگ و همکف پیلوت و تجاری و نیم طبقه تجاری است.  | ۲۰   | ۴۳۲۹۷۲/۲۹<br>۹۷/۶/۱۱ |
| با افزایش یک طبقه با درخواست شهرداری موافقت می گردد.   | با افزایش یک طبقه با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت می گردد.   | افزایش سطح اشغال کسری آزاد      | ۲۰۰  | مسکونی | ۲۰۰                                 | مسکونی  | ۲۰۰  | ۲۰۰                 | مسکونی    | ۷۵۶۷/۱                    | رضوان             | عظیم ذهب پور           | ۱-مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع می باشد. درخواست احداث یک طبقه فوقانی و بهارخواب بر روی وضع موجود را با تغییر جای باکس راه پله و انتقال به حیاط ملک در حد جنوبی را دارد.<br>۲- سطح اشغال ۷۳/۵۵درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز.<br>۳-وضع موجود شامل پیلوت و سه طبقه فوقانی مسکونی می باشد.   | ۲۱   | ۴۳۲۹۶۷/۲۹<br>۹۷/۶/۱۱ |
| با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی مسکونی با سطح اشغال هشتاد و سه درصد و تامین پارکینگ مورد نیاز بدون ایوان بگذر موافقت گردید. | با درخواست بصورت پیلوت و ۶ طبقه فوقانی مسکونی با سطح اشغال هشتاد درصد و تامین پارکینگ مورد بگذر پیشنهاد موافقت گردید.        | احداث تمام عرصه                 | ۱۶۶/۱۵   | مسکونی | ۱۵/۱۶۶                              | مسکونی  | ۱۶۶/۱۵                                     | ۲۹۷/۹۱              | مسکونی    | ۵۱۹۲                      | میدان یحیوی       | میر سلیم هدایت کوهساره | ۱-مساحت عرصه ۲۹۷/۹۱متر مربع که پس از تعریض مساحت باقی مانده ۱۶۶/۱۵ مترمربع می باشد. درخواست احداث پیلوت وشش طبقه مسکونی با ایوان بگذر با مجموع زیربنا به مساحت ۱۳۳۸/۲۵ مترمربع را دارد. ۲- سطح اشغال صددرصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز.  | ۲۲   | ۴۳۲۹۷۱/۲۹<br>۹۷/۶/۱۱ |
| با تامین ۳ باب پارکینگ با درخواست موافقت گردید.  | با تامین ۳ باب پارکینگ با درخواست پیشنهاد موافقت گردید.  | احداث تمام عرصه کسری پارکینگ    | ۲۶۰  | تجاری  | ۲۶۰                                 | مسکونی  | ۲۶۰  | ۲۶۰                 | مسکونی    | ۴۵۹-<br>۳۳-۲۷۳۹           | شهرک کشاورزی      | صابر باقری             | ۱-مساحت عرصه ۲۶۰متر مربع می باشد . درخواست احداث بصورت همکف تجاری در قالب پنج باب و نیم طبقه تجاری برای تمام تجاری ها با مجموع زیربنا کل به مساحت ۳۶۹/۹۳ متر مربع را دارد. ۲- سطح اشغال صددرصد با کسری پنج باب پارکینگ.  | ۲۳   | ۴۳۳۱۶۶/۲۹<br>۹۷/۶/۱۲ |