

ردیف	شماره نامه	موضوع	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده							موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون
				مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی		سطح و نوع کاربری مورد		مغایر با ضوابط							
				مساحت	کاربری	مساحت	کاربری	مساحت	کاربری					مغایر با ضوابط			
															قبل از اصلاح		
۱	۰۲/۱۵/۵۰۶۵ ۱۳۹۷/۰۸/۰۱	صدور مجوز احداث یک ساختمان تجاری مسکونی با سطح اشغال ۸۵ درصد عرصه در همکف و طبقات ۱- مازاد بر تراکم در مجموع طبقات بمقدار ۱۸۱/۷۵ مترمربع ۲- پیش آمدگی به معبر از ضلع غربی به عمق ۱ متر در طبقات بالای همکف	لطیف رضایی میرزائق	نمین - خیابان کشاورز	۴۱۷- ۴۷/۵۴۷۳/۱	مسکونی	۱۵۷/۲۴	مسکونی	۱۵۷/۲۴	مسکونی	۱۵۷/۲۴	مسکونی	مازاد بر تراکم		با عنایت به شرایط قطعات همجوار با سطح اشغال ۷۰٪ و رعایت سایر ضوابط و مقررات موافقت می گردد ، (بدن پیش آمدگی)	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	
۲	۰۲/۱۵/۵۲۹۸ ۱۳۹۷/۰۸/۱۳	صدور مجوز احداث طبقه چهارم در دو واحد مسکونی - مازاد بر تراکم طبقه چهارم بمقدار ۱۷۳/۳۰ مترمربع - بیست مترمربع کسری فضای آزاد پس از عقب نشینی	علی رحمانی	نمین - خیابان شهید بهشتی	۴۱۷/۲۷۴/۷۴ ۰۹/۵	مسکونی	۲۹۱/۴۰	مسکونی	۲۵۷	مسکونی	۲۵۷	مسکونی	مازاد بر تراکم - کسری فضای آزاد	با افزایش یک طبقه در قالب یک واحد مسکونی جمعاً چهار واحد مسکونی با سطح اشغال ۶۰٪ قبل از تعریض و رعایت سایر ضوابط و مقررات پیشنهاد موافقت میگردد	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید		
۳	۰۲/۱۵/۴۹۱۶ ۱۳۹۷/۰۷/۲۴	صدور مجوز احداث طبقه چهارم و پنجم هر طبقه در دو واحد مسکونی مازاد بر تراکم - طبقات درخواستی دو طبقه بیشتر از حد نصاب قانونی می باشد - مازاد بر تراکم در مجموع طبقات به مساحت ۴۶۵/۲۰ مترمربع - ۸۰ متر کسری فضای آزاد	فرداد رحمانی	نمین - روبروی شهرداری داخل کوچه	۴۱۷-۸۱۳۸	مسکونی	۴۲۵/۷۲	مسکونی	۳۲۸/۲۰	مسکونی	۳۲۸/۲۰	مسکونی	مازاد بر تراکم - کسری فضای آزاد	با کاهش یک طبقه و احداث به صورت پیلوت و چهار طبقه با رعایت سایر ضوابط و مقررات موافقت میگردد	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید		