

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون		
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا				سطح و نوع کاربری مورد تقاضا	
							مساحت	کاربری	مساحت	کاربری				
														قبل از اصلاح
۱	۳۴۱۷۴۷/۲۹ ۱۳۹۵/۰۹/۱۲	مساحت عرصه ۱۳۶/۱۵ مترمربع که پس از تعریض ۷۸/۶۵ مترمربع، درخواست احداث بصورت طبقه اول تجاری و سه طبقه بالای آن مسکونی هر کدام در یک واحد با مجموع زیر بنای ۲۲۶/۸۶ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری چهار باب پارکینگ	محسن چاوشی	دروازه مشگین - پشت باراز موقوفه	۷۳۹۷-۲۹-۲۹	مسکونی	۷۸/۶۵	۱۳۶/۱۵	مسکونی	۷۸/۶۵	تجاری مسکونی	افزایش سطح اشغال	نظر به تعریض خیابان ۱۸ متری و قرارگیری ملک نامبرده در خط تعریض - با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی موافقت میگردد
۲	۳۵۳۹۷۷/۲۹ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵	با مساحت عرصه ۱۳۹/۶۰ که پس از تعریض مساحت باقیمانده ۹۷/۴۲ مترمربع، درخواست احداث پیلوت و سه طبقه مسکونی با مجموع کل زیر بنای ۴۰۲/۴۱ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و تامین پارکینگ مورد نیاز	رضا تذاکری و شرکا	بین کوچه یقینه خاتون و کوچه شهید نادری - پلاک ۱۱	-۲۶۶۳-۴/۱ ۲۶۶۳-۳	مسکونی	۹۷/۴۲	۱۳۹/۶۰	مسکونی	۹۷/۴۲	مسکونی	افزایش سطح اشغال	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت می گردد
۳	۳۵۳۹۷۱/۲۹ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵	مساحت عرصه ۵۸۴/۱۷ مترمربع که پس از تعریض ۵۵۱/۰۷ مترمربع، درخواست احداث پیلوت و شش طبقه بالای آن هر کدام در دو واحد مسکونی و با مجموع کل زیر بنای ۲۲۲۲/۴۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۵۴/۶۰ درصد قبل از تعریض و تامین ۱۲ باب پارکینگ	وراث عزیز نسل سراجی	کوچه معمار	۶۲۹۵	مسکونی	۵۵۱/۰۷	۵۸۴/۱۷	مسکونی	۵۵۱/۰۷	مسکونی	افزایش سطح اشغال و مازاد بر تراکم	با احداث در چهار طبقه بالای پیلوت در ۶۰ درصد سطح اشغال قبل از تعریض در ۱۰ واحد مسکونی، پیشنهاد موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی با احداث در چهار طبقه بالای پیلوت در ۶۰٪ سطح اشغال قبل از تعریض در ده واحد مسکونی موافقت میگردد
۴	۳۵۱۳۱۴/۲۹ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴	مساحت عرصه ۱۳۳ مترمربع که پس از تعریض ۹۱ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین انباری تجاری و طبقه اول تجاری و دو طبقه خدماتی روی آن هر کدام در یک واحد و با ایوان بگذر و زیر بنای کل ۴۱۱/۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری پنج باب پارکینگ	یعقوب حاجی نوری (حسن بیگ	میدان مبارزان بطرف وحدت- پشت موسسه اعتباری مهر	-۷۳۴۴-۲۶۴۸۵ ۶۱	مسکونی	۹۱	۱۳۳	مسکونی	۹۱	تجاری - خدماتی	افزایش سطح اشغال و تغییر کاربری	نظر به موقعیت قطعه و شکل هندسی خاص آن با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت می گردد
۵	۳۵۳۶۱۷/۲۹ ۱۳۹۵/۱۲/۱۱	درخواست تغییر کاربری ملک به مساحت ۱۹۴/۷۰ مترمربع از فضای سبز به مسکونی را دارد -	گل آور چوبان هوبق	ملا باشی - فرودسی ۷	۸۶-۱۲۴۰۵	فضای سبز	۱۹۴/۷۰	۱۹۴/۷۰	فضای سبز	۱۹۴/۷۰	مسکونی	تغییر کاربری	درفرآیند طرح تفصیلی شهر اردبیل تعیین تکلیف گردد	مقرر گردید کل پلاک تعیین تکلیف گردیده و در جلسات آتی طرح گردد
۶	۳۳۵۰۵۱/۲۹ ۹۵/۰۷/۱۳	مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع، درخواست افزایش مساحت پیلوت ۲/۲۵ مترمربع و احداث طبقات چهارم و پنجم و ششم هر کدام به مساحت ۱۲۲/۲۰ مترمربع را دارد - در ضمن وضع موجود بصورت پیلوت و سه طبقه مسکونی که بر خلاف پروانه احداث و عدم خلافی صادر شده است - سطح اشغال ۶۷/۲۲ درصد و تامین پارکینگ برای شش دستگاه خودرو	اعتماد نغمه دوست	خیابان آذربایجان - کوچه بوستان ۴ - پلاک ۲۰	۷۵۸۷-۹-۹۴	مسکونی	۲۰۰	۲۰۰	مسکونی	۲۰۰	مسکونی	افزایش سطح اشغال و افزایش طبقات	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون		
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا				سطح و نوع کاربری مورد تقاضا	
							مساحت	کاربری	مساحت	کاربری			مساحت	کاربری
۷	۳۵۰۲۲۷/۲۹ ۱۳۹۵/۱۱/۲۰	با مساحت عرصه ۵۰۹/۷۸ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین پارکینگ رمپدار و طبقه اول تجاری در سه باب و بالکن در سه قسمت و با زیر بنای کل به مساحت ۱۰۰۷/۴۰ را دارد - سطح اشغال ۸۷/۲۲ درصد و تامین پارکینگ مورد نیاز	رجب آقا یاری سامیان	بزرگراه شهدا - نیش خیابان دارو پخش	۷۳۵۱-۲۵۰۳	مسکونی	۵۰۹/۷۸	۵۰۹/۷۸	مسکونی	۵۰۹/۷۸	تجاری	افزایش سطح اشغال و تراکم - و تغییر کاربری	با احداث در ۸۰ درصد سطح اشغال زیر زمین پارکینگ، همکف تجاری موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی با احداث در ۸۰٪ سطح اشغال زیر زمین پارکینگ، همکف تجاری موافقت گردید
۸	۳۶۰۹۳۳/۲۹ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲	درخواست حذف تعریض دوربرگردان انتهای کوچه ۸ متری را دارد - ضمناً ملک فوق در تعریض خیابان ۳۵ متری و کوچه ۸ متری قرار دارد	یوسف یوسف زاده	بعثت - هاشم آباد	۱-۵۲۰	-	-	-	-	-	حذف دوربرگردان	حذف دوربرگردان	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت می گردد
۹	۳۵۷۵۲۱/۲۹ ۱۳۹۶/۰۱/۱۶	درخواست حذف نفر رو مابین دیوار اداره بهزیستی و الحاق آن به ملک دادگستری	دادگستری استان	شهرک رضوان	-	-	-	-	-	-	حذف معبر	حذف معبر	نظر به تدقیق معبرنفررو در اسناد مالکیت و وجود حقوق ارتفاقی در محل مذکور، با درخواست مخالفت بعمل آمد	مخالفت میگردد - شهرداری برابر قوانین اقدام لازم معمول دارد
۱۰	۳۵۲۸۵۰/۲۹ ۱۳۹۵/۱۲/۰۸	مساحت عرصه ۲۲۷/۹۵ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین بصورت متورخانه و زیر زمین - استخر و سونا و پیلوت و طبقه اول و دوم مسکونی و بهار خواب که طبقات بصورت تریبلکس و در قالب یک واحد و با مجموع زیر بنای کل ۸۱۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۸۷/۷۰ درصد و تامین دو باب پارکینگ	مجید خالو زاده	شهرک آزادی - خیابان آذربایجان	۷۵۶۱-۲۳۱-۲۳۱	مسکونی	۳۲۷/۹۵	۳۲۷/۹۵	مسکونی	۳۲۷/۹۵	افزایش سطح اشغال	افزایش سطح اشغال	احداث صرفاً پارکینگ در قسمت A در شمال ملک و احداث اعیانی دو طبقه با بهار خواب بالای پیلوت در قسمت B (جنوب قطعه) موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی موافقت میگردد
۱۱	۳۴۵۲۴۹/۲۹ ۱۳۹۵/۱۰/۲۲	مساحت عرصه ۳۰۰ مترمربع - درخواست احداث اضافه بنا در پیلوت به مساحت ۷/۵۰ مترمربع و احداث طبقه هفتم مسکونی ۱۶۷/۷۲ مترمربع در یک واحد را دارد - سطح اشغال ۵۷/۵۰ درصد و تامین پارکینگ مورد نیاز - پروانه صادره بصورت پیلوت و شش طبقه مسکونی در حال احداث می باشد	اسداله سربلند	والی - کوچه قدس یک - پلاک ۳۵	۳۳/۸۵۵	مسکونی	۳۰۰	۳۰۰	مسکونی	۳۰۰	افزایش سطح اشغال و افزایش طبقات	افزایش سطح اشغال و افزایش طبقات	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	مخالفت گردید - برابر ضوابط و مقررات اقدام گردد
۱۲	۳۶۲۰۵۳/۲۹ ۱۳۹۶/۰۲/۱۸	مساحت عرصه ۱۱۸/۳۳ مترمربع - درخواست احداث پیلوت و سه طبقه مسکونی هر کدام بصورت یک واحد و با زیر بنای کل ۴۸۵/۸۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با تامین پارکینگ مورد نیاز	فرامرز فرازی آقچه کند	علی آباد - جنب حمام صفا	۵۴۲۱-۳۴/۵۲-۱	مسکونی	۱۱۸/۳۳	۱۱۸/۳۳	مسکونی	۱۱۸/۳۳	افزایش سطح اشغال	افزایش سطح اشغال	با رعایت سطح اشغال همسایه حد غربی و بدون پیش آمدگی با احداث در پیلوت و سه طبقه احداث در پیلوت و سه طبقه مسکونی پیشنهاد موافقت بعمل آمد	با رعایت سطح اشغال همسایه حد غربی و بدون پیش آمدگی با احداث در پیلوت و سه طبقه مسکونی موافقت میگردد

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون	
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری	کاربری مصوب طرح تفصیلی با		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا				
							کاربری	مساحت	کاربری	مساحت			
													مسااحت
۱۳	۳۵۸۴۹۱/۲۹	مساحت عرصه ۱۶۲/۸۲ مترمربع - درخواست احداث پیلوت و طبقه اول در یک باب تجاری و نیم طبقه تجاری و سه طبقه مسکونی هر کدام در یک واحدی با ایوان بگذر و بهار خواب با زیر بنا کل به مساحت ۶۶۴ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۸/۰۹ درصد و کسری سه باب پارکینگ	اکبر محمود نیا شیران	پشت شورا سنتر - لاطران	۱۰۱-۱۹۶-۳۳	۱۶۴/۸۲	۱۶۴/۸۲	مسکونی	۱۶۴/۸۲	تجاری - مسکونی	۱۶۴/۸۲	همباد همسایه و بدون پیش آمدگی در حیاط اصلی و فرعی (عرض قطعه) و با تامین پارکینگ واحدهای مسکونی میگردد	برابر نظر کمیته فنی، همباد همسایه و بدون پیش آمدگی در حیاط اصلی و فرعی (عرض قطعه) با تامین پارکینگ واحدهای مسکونی موافقت میگردد
۱۴	۳۴۵۴۸۴/۲۹	مساحت عرصه برابر سند ۱۵۵/۵۰ مترمربع که پس از تعریف ۱۴۹ مترمربع، درخواست احداث زیر زمین انباری تجاری و پیلوت و طبقه اول تجاری در یک باب و نیم طبقه تجاری و با مجموع زیر بنا کل ۳۴۴ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری سه باب پارکینگ	فیروز هدایت	محله شهریار	۱۱۴-۴۲۰	۱۵۵/۵۰	۱۴۹	مسکونی	۱۴۹	تجاری	۱۴۹	با رعایت سطح اشغال همسایه در حد جنوبی با پیشنهاد نامبرده موافقت بعمل آمد	با رعایت سطح اشغال همسایه در حد جنوبی با پیشنهاد نامبرده موافقت میگردد
۱۵	۳۵۳۶۱۳/۲۹	مساحت عرصه ۱۵۲ مترمربع - درخواست احداث طبقه اول تجاری در سه باب و بالکن تجاری با مجموع کل زیر بنا ۱۹۶/۶۱ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری سه باب پارکینگ	براتعلی نوری	سراهی آقاباقر - پشت ترانس برق	۲۳۹۲/۱	۱۵۲	۱۵۲	مسکونی	۱۵۲	تجاری	۱۵۲	نظر به بازگشایی معبر و رعایت رمپ و لوپ در محدوده مورد درخواست با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت می گردد
۱۶	۳۶۲۰۱۴/۲۹	مساحت عرصه ۴۵۰/۲۰ مترمربع - درخواست تبدیل دو باب تجاری در طبقه اول به سه باب تجاری و افزایش مساحت نیم طبقه تجاری و احداث نیم طبقه خدماتی دو واحدی علاوه بر طبقات خدماتی مفاد پروانه را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری ۱۸ باب پارکینگ - ضمناً پروانه قبلی طبق مصوبه بند (۱۳) مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۰۵ کمیسیون ماده ۵ شامل زیر زمین ۱- و ۲- تمام عرصه بصورت پارکینگ چکدار، پیلوت و طبقه اول در دو باب تجاری و ۵ طبقه خدماتی هر کدام در ۶ واحد که در حال احداث می باشد	دلاور دلاوری و شرکا	میدان باکری - جنب بانک ملی	۳-۵۶۵۸-۳۳	۴۵۰/۲۰	۴۵۰/۲۰	در حال ساخت	۴۵۰/۲۰	تجاری - خدماتی	۴۵۰/۲۰	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت میگردد
۱۷	۳۵۹۴۱۳/۲۹	مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع - درخواست تبدیل زیر زمین انباری تجاری به یک باب تجاری به مساحت ۱۲۰ مترمربع و سالن ورزشی به مساحت ۱۰۰/۵۰ مترمربع و تبدیل قسمتی از پارکینگ به مساحت ۷۸/۶۵ مترمربع به تجاری و ادغام با تجاری موجود و افزایش نیم طبقه و تبدیل نیم طبقه انباری به نیم طبقه تجاری به مساحت ۴۶/۳۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۵/۹۴ درصد و کسری سه باب پارکینگ تجاری - پروانه صادره شامل زیر زمین بصورت انباری تجاری و پیلوت و طبقه اول یک باب تجاری و نیم طبقه تجاری - انباری - مسکونی - و چهار طبقه مسکونی که طبقات ۲ و ۳ هر کدام بصورت یک واحدی و طبقات ۴ و ۵ بصورت دوبلکس می باشد	علیرضا اسماعیلی	خیابان شهید مطهری	۲-۵۹-۵۴۷۵	۳۰۰	۳۰۰	در حال ساخت	۳۰۰	تجاری - مسکونی	۳۰۰	مأزاد بر تراکم - ضمن مخالفت با حذف پارکینگ، با تامین سه باب پارکینگ با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی ضمن مخالفت با حذف پارکینگ، با تامین سه باب پارکینگ با درخواست نامبرده موافقت میگردد
۱۸	۳۵۶۱۳۱/۲۹	مساحت عرصه ۱۷۶ مترمربع - که پس از تعریف ۱۲۱/۸۰ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین انباری تجاری و اول تجاری و بالکن تجاری و با مجموع زیر بنا کل ۲۸۸/۳۰ مترمربع - سطح اشغال صد در صد و کسری سه باب پارکینگ	رسول محمد زاده خانقاه	کمربندی دوم شهرک کاشانی - منطقه یک	۱-۷۲۳	۱۷۶	۱۲۱/۸۰	مسکونی	۱۲۱/۸۰	تجاری	۱۲۱/۸۰	با عنایت به قرارگیری ملک نامبرده در تعریف معبر، با احداث یک واحد تجاری در صد در صد سطح اشغال موافقت بعمل آمد	با احداث یک واحد تجاری در صد در صد سطح اشغال موافقت میگردد

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده						کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون	
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا			
							مساحت	کاربری	مساحت	کاربری	مساحت			کاربری
۱۹	۳۵۵۰۸۱/۲۹	مساحت عرصه ۳۴۷/۴۳ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین بصورت سالن ورزشی و سونا و سالن اجتماعات و زیر زمین - پارکینگ و پیلوت و طبقه اول تجاری در دو باب و نیم طبقه انباری مسکونی و نیم طبقه تجاری و طبقات دوم تا نهم مسکونی - بهار خواب و با مجموع زیر بنای کل ۲۸۷۵/۸۹ مترمربع - سطح اشغال صد در صد در زیر زمین و هشتاد در صد در طبقه اول و ۶۰ درصد در طبقات و کسری یک باب پارکینگ	فرشاد عجم	ابتدای خیابان آذریایجان	۷۵۶۱-۵۲۶	مسکونی	۳۴۷/۴۳	۳۴۷/۴۳	۳۴۷/۴۳	تجاری - مسکونی	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال - کسری یک باب پارکینگ	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	با احداث به صورت زیر زمین (۲-و-۱) برابر درخواست ، همکف تجاری و پارکینگ برابر درخواست و هفت طبقه فوقانی موافقت میگردد	
۲۰	۳۵۱۷۱۹/۲۹	مساحت عرصه ۱۶۵۰ مترمربع - درخواست تغییر کاربری از فضای سبز به مذهبی و احداث زیر زمین در قالب حسینیه طبقه اول مسجد و غرفه محصولات فرهنگی و دفتر مدیریت و طبقه دوم شبستان و کتابخانه و پایگاه بسیج با زیر بنای کل ۲۶۱۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۶۱/۶ درصد و کسری پارکینگ به تعداد ۶۵ باب	مسجد امام هادی	شهرک مخابرات	۳۳/۴۹۶۶-۲۷۸	بایر	۱۶۵۰	۱۶۵۰	۱۶۵۰	مذهبی	تغییر کاربری	با درخواست مخالفت بعمل آمد	مخالفت میگردد	
۲۱	۳۵۹۱۲۵/۲۹	مساحت عرصه ۱۴۷/۵۰ مترمربع - درخواست احداث پیلوت و طبقه اول تجاری و نیم طبقه انباری مسکونی و نیم طبقه تجاری و طبقه دوم تا چهارم مسکونی هر کدام در یک واحد و با مجموع کل زیربنای ۵۷۱/۵۴ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۸۱/۳۵ درصد و کسری یک باب پارکینگ تجاری	قاسم لوحی	شهرک آل عبا	قطعه تفکیکی ۱۰۴-آل عبا	بایر	۱۴۷/۵۰	۱۴۷/۵۰	۱۴۷/۵۰	تجاری - مسکونی	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال	برابر مصوبه قبلی کمیسیون ماده ۵ اقدام گردد	با سطح اشغال ۶۵٪ شصت و پنج درصد با درخواست موافقت میگردد	
۲۲	۳۵۱۴۷۱/۲۹	مساحت عرصه ۲۲۱ مترمربع درخواست احداث زیر زمین انباری پارکینگ با جک بالا بر و طبقه اول تجاری در یک باب و نیم طبقه تجاری و طبقات دوم تا هشتم مسکونی هر کدام در یک واحد و با زیر بنای کل ۱۵۸۴/۱۸ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد درصد و کسری نه باب پارکینگ تجاری	سعید و صالح فتحی زاده	شهرک کارشناسان - مابین فرهنگ و وصال - بلوار دای - منطقه ۳	۸۶-۱۲۰۸۲-۴۸۴	بایر	۲۳۱	۲۳۱	۲۳۱	تجاری - مسکونی	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	مقررگردید شهرداری برای کل مسیر و جداره، پیشنهاده کلی و مشخص ارائه نماید و موضوع در جلسه آتی طرح گردد	
۲۳	۳۵۱۶۲۳/۲۹	مساحت عرصه ۱۴۹ مترمربع - درخواست حذف راهرو و ایجاد راه پله مسکونی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع و افزایش مساحت تجاری از ۵۵/۵۰ مترمربع به ۱۳۶/۵۰ مترمربع و افزایش زیر بنای دو طبقه مسکونی هر کدام ۲/۵۰ مترمربع را دارد . ۲- سطح اشغال صد در صد در طبقه اول تجاری و ۷۳/۸۳ درصد در طبقات مسکونی و کسری شش باب پارکینگ - ۳- پروانه قبلی شامل پیلوت پارکینگ و طبقه اول تجاری و دو طبقه مسکونی با ایوان بگذر صادر شده که هیچ گونه عملیات ساختمانی صورت نگرفته است	فاطمه تمجیدی	سلمان آباد - خیابان جزایری	۲۰۰۱۲۲۷	تجاری - مسکونی	۱۴۹	۱۴۹	۱۴۹	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال - کسری شش باب پارکینگ	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید	
۲۴	۳۵۳۹۷۲/۲۹	مساحت عرصه ۲۱۶ مترمربع - که پس از تعریض ۲۰۴ مترمربع - درخواست احداث پیلوت و طبقات اول تا پنجم مسکونی و بهار خواب و با مجموع زیر بنا ۸۴۲/۱۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال شصت درصد قبل از تعریض و تامین پارکینگ مورد نیاز	علی عزیز زاده کلو	سعدی - کوچه وهاب زاده - پلاک ۶	۷۵۱۴-۷-۵۰	مسکونی	۲۰۴	۲۱۶	۲۰۴	مسکونی	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال	با احداث در پیلوت و پنج طبقه با سطح اشغال مورد درخواست موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی با احداث در پیلوت و پنج طبقه با سطح اشغال مورد درخواست موافقت می گردد	

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون		
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا				سطح و نوع کاربری مورد تقاضا	
							مساحت	کاربری	مساحت	کاربری			مساحت	کاربری
۲۵	۲۵۱۵۲۶/۲۹	مساحت عرصه ۱۸۸۲/۶۵ مترمربع درخواست احداث و افزایش سه باب تجاری در قسمت A1 و B1 و X1 و سه باب بالکن تجاری و الحاق X1 به قسمت H و احداث کارگاه در قسمت E و الحاق طبقه همکف F و قسمت D و G و احداث زیر زمین پارکینگ و انباری در قسمت E و الحاق به زیر زمین پارکینگ رمپدار وضع موجود در قسمت D و با مجموع زیر بنای کل ۱۱۳۲/۹ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۸۶/۶۳ درصد و تامین پارکینگ مورد نیاز - قبلاً پروانه برابر بند ۱۴ صورتجلسه مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸ کمیسیون ماده پنج پروانه صادر شده است	لطیف عباسی اصل و شرکا	جاده خلخال - نمایندگی ایران خودرو	۵۶۴۶ و ۵۶۴۶/۱۳	۱۴	۱۸۸۲/۶۵	۱۸۸۲/۶۵	مسکونی	تجاری - کارگاهی	۱۸۸۲/۶۵	افزایش سطح اشغال	با ادغام مورد درخواست مالک، در اعیانی و کاربری کارگاهی موجود برابر نقشه های پیوستی (سایت پلان ارائه شده) موافقت بعمل آمد	برابر نظر کمیته فنی موافقت میگردد
۲۶	۳۶۴۰۰۴/۲۹	مساحت عرصه ۲۷۲/۷۴ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین و راه پله و پیلوت و طبقه اول تجاری و بالکن تجاری و نیم طبقه انباری مسکونی و طبقات دوم تا چهارم مسکونی با ایوان بگذر هر کدام در یک واحد و با زیر بنای کل ۱۲۳۱/۳۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۹/۹۶ درصد و کسری چهار باب پارکینگ	یحیی عیوضی	خیابان امام روبروی پادگان ارتش	۴۵۸۸/۶۰/۱		۲۷۴/۷۴	۲۷۴/۷۴	مسکونی	تجاری - مسکونی	۲۷۴/۷۴	افزایش سطح اشغال	با احداث در زیر زمین و همکف هشتاد درصد سطح اشغال (تامین پارکینگ واحدهای مسکونی در همکف و مابقی تجاری) و سه طبقه مسکونی در ۶۰ درصد سطح اشغال، پیشنهاد موافقت بعمل آمد (بدون پیش آمدگی به معبر)	برابر نظر کمیته فنی با احداث در زیر زمین و همکف هشتاد درصد (۸۰ درصد) با تامین پارکینگ واحدهای مسکونی در همکف و مابقی تجاری و سه طبقه مسکونی در شصت درصد (۶۰٪) سطح اشغال موافقت میگردد، بدون پیش آمدگی به معبر
۲۷	۳۵۱۳۰۸/۲۹	مساحت عرصه ۱۶۷/۹۵ مترمربع درخواست زیر زمین انباری تجاری و طبقه اول تجاری در یک باب و طبقه دوم تجاری در ارتباط با طبقه اول و با زیر بنای کل ۵۰۲/۸۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری ۱۰ باب پارکینگ	داود دولت پناه	خیابان خامنه ای - پلاک ۶۰ و ۱	۱۳۰۴۰-۱۶۶۷۲		۱۶۷/۹۵	۱۶۷/۹۵	مسکونی	مسکونی - تجاری	۱۶۷/۹۵	افزایش سطح اشغال	با اخذ رضایت همسایگان با پیشنهاد نامبرده موافقت بعمل آمد	با اخذ رضایت همسایگان با درخواست موافقت میگردد
۲۸	۳۶۳۷۳۲/۲۹	مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع - درخواست اصلاح پروانه بصورت اضافه بنا در جنوب بصورت تجاری و تبدیل یک باب تجاری به دو باب تجاری و همچنین تبدیل قسمتی از همکف مسکونی به پارکینگ که مساحت احداثی جدید ۱۵/۵۰ مترمربع را دارد. - سطح اشغال ۹۰/۸۵ درصد و کسری یک باب پارکینگ - وضع موجود دارای زیرزمین انباری مسکونی و پیلوت و طبقه اول مسکونی بصورت یک واحدی و یک باب تجاری در ضلع جنوبی حیاط می باشد	قربان هژبری	خیابان باکری نرسیده به میدان جانبازان - منطقه ۲	۱۶۵-۱۴۲۸-۳۳		۲۰۰	۲۰۰	مسکونی	تجاری - مسکونی	۲۰۰	افزایش سطح اشغال	با تامین ۲ باب پارکینگ از کوچه ده متری با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	با تامین ۲ باب پارکینگ از کوچه ده متری با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد
۲۹	۳۶۷۸۶۴/۲۹	تغییر کاربری از بهداشتی به اداری به مساحت ۷۷۶/۱۸ مترمربع. مساحت عرصه ۱۱۷۳ مترمربع که پس از تعریض مساحت باقی مانده به متراژ ۱۰۲۸ مترمربع می باشد، درخواست احداث زیر زمین - بصورت اداری و اتاق تاسیسات و زیر زمین - پارکینگ بصورت رمپ و اداری و تاسیسات زیر زمین - پارکینگ و اتاق تاسیسات و اداری و طبقه اول اداری و نیم طبقه اداری با بیش از سی در صد و چهار طبقه بالای آن با ایوان بگذر بصورت اداری با مجموع زیر بنای کل ۵۹۴۰/۱۷ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۸/۴ درصد پس از تعریض و با کسری ۶۰ باب پارکینگ	اداره فن آوری استان (اداره پست)	خیابان مقدس	۴۲۱۳/۱۷		۱۰۲۸	۱۱۷۳	اداری	اداری - بهداشتی	۱۰۲۸	افزایش سطح اشغال	با اختصاص دو طبقه زیر زمین به پارکینگ و رعایت ۵ متر عقب نشینی با درخواست موافقت بعمل آمد - طرح نمای مجموعه در کمیته ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری مطرح و تصویب گردید	با اختصاص دو طبقه زیر زمین به پارکینگ و رعایت ۵ متر عقب نشینی با درخواست موافقت بعمل آمد (طرح نمای مجموعه در کمیته سیما و منظر شهری)
۳۰	۳۶۱۱۶۳/۲۹	مساحت عرصه ۲۴۳/۱۲ مترمربع که پس از تعریض باقیمانده به مساحت ۱۵۹/۷۹ مترمربع، درخواست احداث زیر زمین پارکینگ با جک بالا بر و طبقه اول در قالب یک باب تجاری و پارکینگ و نیم طبقه تجاری و شش طبقه مسکونی بالای آن که هر طبقه بصورت یک واحد با پیش آمدگی به معبر و با زیربنای کل ۱۴۲۵/۲۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری چهار باب پارکینگ	قدیر تقی زاده	خیابان بیضاء اردبیلی - کوچه شهید رجب زاده - پلاک ۵	۶۰۴۴		۱۵۹/۷۹	۲۴۳/۱۲	مسکونی	تجاری - مسکونی	۱۵۹/۷۹	افزایش سطح اشغال	با احداث در زیر زمین در صد در صد سطح اشغال پارکینگ، همکف تجاری و پنج طبقه فوقانی مسکونی با رعایت ۴ متر عمق حیاط فرعی، موافقت بعمل آمد	با احداث در زیر زمین در صد در صد سطح اشغال پارکینگ، همکف تجاری و پنج طبقه فوقانی مسکونی با رعایت ۴ متر عمق حیاط فرعی، موافقت بعمل آمد

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده						کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون	
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	کاربری در وضع موجود	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا			
							مساحت	کاربری	مساحت	کاربری	مساحت			کاربری
۳۱	۳۶۱۱۹۸/۲۹	مساحت عرصه ۴۱۰/۶۰ مترمربع که بعد از تعریف باقی مانده به مساحت ۳۰۰/۵۰ مترمربع می باشد - درخواست احداث زیر زمین پارکینگ رمپ دار بصورت تمام عرصه و طبقه اول تجاری در قالب سه باب و نیم طبقه تجاری بیش از ۳۰ درصد احداثی و طبقات دوم تا نهم بصورت مسکونی در قالب هشت واحد مسکونی با زیر بنای کل ۲۶۷۲/۸۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری سه باب پارکینگ	شکور پاکنهاد	خیابان بیضا اردبیلی - کوچه شهید رجب زاده - پلاک ۳	۶۳۳۶	مسکونی	۴۱۰/۶۰	۳۰۰/۵۰	۳۰۰/۵۰	تجاری - مسکونی	۳۰۰/۵۰	تجاری در زیر زمین پارکینگ، همکف تجاری در سه باب برابر درخواست و پنج طبقه فوقانی با رعایت ۴ متر عمق حیاط فرعی موافقت بعمل آمد	با احداث در زیر زمین پارکینگ، همکف تجاری در سه باب برابر درخواست و پنج طبقه فوقانی با رعایت ۴ متر عمق حیاط فرعی موافقت بعمل آمد	
۳۲	۳۶۱۱۶۴/۲۹	مساحت عرصه ۴۸۹ مترمربع که پس از تعریف باقیمانده به مساحت ۹۹/۸۳ مترمربع، درخواست احداث زیر زمین تجاری بصورت دو واحد و طبقه اول تجاری در قالب چهار باب و طبقات دو تا چهار هر کدام بصورت دو واحد خدماتی با پیش آمدگی به معبر و با زیر بنای کل ۶۳۶/۵۷ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد در زیر زمین و کسری دوازده باب پارکینگ	شهناز ندر محمدی مقدم	خیابان بیضا اردبیلی - کوچه شهید رجب زاده - پلاک ۱۳	۷۶۴۸	مسکونی	۲۸۹	۹۹/۸۳	۹۹/۸۳	تجاری - خدماتی	۹۹/۸۳	با احداث در صد در صد سطح اشغال زیر زمین انباری و همکف تجاری با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد (همکف تجاری در چهار باب)	با احداث در صد در صد سطح اشغال زیر زمین انباری و همکف تجاری با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد (همکف تجاری در چهار باب)	
۳۳	۳۵۸۲۵۱/۲۹	مساحت عرصه ۲۹۰/۶۰ مترمربع - درخواست زیر زمین رمپدار بصورت پارکینگ و انباری و طبقات اول و دوم در قالب حسینیه با زیر بنای کل ۷۲۹/۶۹ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۸۱/۵۳ درصد و کسری هشت باب پارکینگ	موسسه غیر تجاری الفدیر - مرحمت مجرد	شهرک رسالت	۱۲۷-۳۲۱۱	مسکونی	۲۹۰/۶۰	۲۹۰/۶۰	۲۹۰/۶۰	حسینیه (مذهبی)	۲۹۰/۶۰	با رعایت سه متر عمق حیاط اصلی در طول قطعه و احداث در زیر زمین و دو طبقه فوقانی موافقت می گردد	با رعایت سه متر عمق حیاط اصلی در طول قطعه و احداث در زیر زمین و دو طبقه فوقانی موافقت بعمل آمد	
۳۴	۳۶۱۱۶۴/۲۹	درخواست حفظ وضع موجود کوچه ۸ متری با توجه به جدید الاحداث بودن مسجد خاتم النبیین را دارد	حسین آرایش مقدم و حسن شیردل	تربیت - پشت مسجد خاتم النبیین - منطقه چهار	۴۰۴۰/۱۷۴۰۴۰/۲۲۸	-	-	-	-	-	-	-	با ابقاء عرض ۸، هشت متری کوچه مذکور با درخواست موافقت می گردد	با ابقاء عرض ۸ متری کوچه مذکور پیشنهاد موافقت بعمل آمد
۳۵	۳۴۷۲۸۰/۲۹	با مساحت ۳۰۰ مترمربع درخواست احداث زیر زمین پارکینگ رمپدار و بیلوت و طبقه اول تجاری و نیم طبقه تجاری و هفت طبقه خدماتی هر کدام در سه واحد و با مجموع کل زیر بنا ۲۴۳۴/۷۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری بیست و هفت باب پارکینگ	محسن رفیع زاده	فاز دوم سیلان	۳۳-۷۷۲۶-۲	مسکونی	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	تجاری - خدماتی	۳۰۰	مخالفت گردید	با عنایت به قطعات تیپ مجاور و نظر به عملکرد مسکونی خیابان مذکور با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال
۳۶	۳۵۴۲۸۱/۲۹	مساحت عرصه ۲۲۹/۵۰ مترمربع که پس از تعریف ۱۳۶/۵۰ مترمربع - درخواست احداث بیلوت و چهار طبقه مسکونی هر کدام در یک واحد و با مجموع کل زیر بنا ۷۰۳/۵۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و تامین پارکینگ مورد نیاز	علیرضا درخشنده	قاسمیه روبروی آرامستان - قاسمیه	۴۸۰۵/۷۸۹۷-۳۶/۳۴/۴۱-۴۲	مسکونی	۲۲۹/۵۰	۱۳۶/۵۰	۱۳۶/۵۰	تجاری - خدماتی	۱۳۶/۵۰	موافقت می گردد	نظر به بازگشایی معبر مشرف به ملک با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون				
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری	کاربری مصوب طرح تفصیلی با		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا							
							کاربری	مساحت	کاربری	مساحت						
													مساحت	کاربری در وضع موجود		
۳۷	۳۵۵۰۷۶/۲۹ ۱۳۹۵/۱۲/۲۱	مساحت عرصه ۹۹۸/۸۰ مترمربع - درخواست احداث قسمت B کروکی در قالب سه سوله کارگاهی به مساحت ۸۰ مترمربع و ایجاد طبقه در سوله وضع موجود ۱۷۶ مترمربع و با تبدیل همکف آن به پارکینگ ۱۷۶ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۵/۷۰ درصد و تامین پارکینگ مورد نیاز - وضع موجود شامل دو عدد سوله در قسمت A در قالب کارگاهی در دو طبقه	حجت لازمی	مابین دروازه مشکین و وحدت - جنب آرد سالم	۷۳۴۳-۱۸	کارگاهی	۹۹۸/۸۰	۹۹۸/۸۰	۹۹۸/۸۰	مسکونی	۹۹۸/۸۰	کارگاهی	۹۹۸/۸۰	افزایش تراکم	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت میگردد
۳۸	۳۶۶۰۷۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۳/۰۸	مساحت عرصه ۳۹۵/۵۰ مترمربع - درخواست تفکیک قطعه مذکور به دو قطعه مطابق کروکی پیوستی - قطعه یک به مساحت ۲۰۵/۵۰ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۱۹۰ مترمربع با کسر متراز ۱۰ مترمربع را دارد	سیفعلی کاظم نژاد داشبیلان	مسکن مهر شام اسبی	-۷۳-۷۱۱۶ ۹۴۵۶/۴۲	بایر	۳۹۵/۵۰	۳۹۵/۵۰	۳۹۵/۵۰	مسکونی	۳۹۵/۵۰	مسکونی	تفکیک	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت میگردد	
۳۹	۳۳۵۲۲۳/۲۹ ۱۳۹۵/۰۷/۱۳	درخواست تغییر کاربری ملک بمساحت ۳۵۶/۵۰ مترمربع از مسکونی - تجاری به تجاری خدماتی (هتل) را دارد	سید جلیل جباری	۱۴ متری حاجی قهрман	۳/۲/۲-باقیمانده- ۷۵۲۰	مسکونی- تجاری	۳۵۶/۵۰	۳۵۶/۵۰	۳۵۶/۵۰	مسکونی	تجاری - خدماتی (هتل)	۳۵۶/۵۰	تغییر کاربری	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	با تامین پارکینگ برابر ضوابط در شعاع ۱۵۰ متری و تبدیل همکف به لابی موافقت می گردد	
۴۰	۳۵۱۳۳۹/۲۹ ۱۳۹۵/۱۱/۲۶	مساحت عرصه ۱۵۵/۲۵ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین انباری تجاری و طبقه اول در قالب دو واحد تجاری دسترسی از داخل به بالکن تجاری و طبقه دوم تجاری با زیر بنای کل ۴۹۲/۲۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری ۱۰ باب پارکینگ	افشار جوانمرد	خیابان امام خمینی - جنب سینما ایران	۶۵۴۵-۳۱۰۷۷	بایر	۱۵۵/۲۵	۱۵۵/۲۵	۱۵۵/۲۵	مسکونی	تجاری - خدماتی	۱۵۵/۲۵	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال	برابر مصوبه قبلی کمیسیون ماده ۵ اقدام گردد	مقرر گردید مصوبه مکان ممنوع ساخت خیابان امام خمینی (ره) بررسی و موضوع در قالب آن حل و فصل گردد	