

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون		
						مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا				
						کاربری در وضع موجود	مساحت		کاربری	مساحت			کاربری	مساحت
							قبل از اصلاح	بعد از اصلاح						
۱	۳۸۲۹۸۴/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۰۴	مساحت عرصه ۲۴۰ مترمربع و درخواست تبدیل پارکینگ به تجاری و الحاق به تجاری وضع موجود و تبدیل طبقه اول مسکونی به نیم طبقه تجاری مرتبط با تجاری موجود را دارد. - ضمناً وضع موجود زیر زمین انباری تجاری و همکف یک باب تجاری در ضلع جنوبی و در شمال پارکینگ و سه طبقه مسکونی یک واحدی می باشد - سطح اشغال صد در صد و کسری ۱۴ باب پارکینگ	محمد نورانی	شهرک سیلان	۱۴۴۵۴-۲۳ ۱۲۷۹۵/۱/۱	تجاری- مسکونی	۲۴۰	۲۴۰	عملکرد مسکونی	۲۴۰	تجاری- مسکونی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت بعمل آمد	
۲	۳۸۴۸۲۱/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۲۶۲/۶۰ مترمربع - درخواست تبدیل تجاری از یک باب به دو باب و احداث سه طبقه مسکونی در بالای آن که طبقه دوم بصورت دو واحد و طبقات دوم و سوم هر کدام بصورت یک واحد با مجموع زیر بنای ۹۳۶/۸۶ متر مربع را دارد - سطح اشغال ۷۸/۶۴ درصد و در طبقات ۶۵/۱۴ درصد و کسری یک باب پارکینگ - وضع موجود شامل زیر زمین پارکینگ با جک بالا بر و طبقه اول در قالب یک باب تجاری در حال احداث بوده است	میر نوحعلی یوسفی	چهار راه حسینیه - خیابان رجایی	۷۳۲۲-۸۴	مسکونی	۲۶۲/۶۰	۲۶۲/۶۰	عملکرد مسکونی	۲۶۲/۶۰	تجاری- مسکونی	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت بعمل آمد	
۳	۳۸۲۹۸۴/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۰۴	مساحت عرصه ۱۴۸/۵۰ مترمربع که پس از تعریف باقیمانده ۱۲۴/۴۴ مترمربع - درخواست احداث طبقه سوم و چهارم خدماتی هر کدام به مساحت ۱۶۸/۵۰ مترمربع بصورت مهمانسرا بدون اعمال عقب نشینی خیابان را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری ۸ باب پارکینگ - وضع موجود شامل زیر زمین خدماتی و طبقه اول در پنج باب تجاری و طبقه دوم خدماتی بصورت مهمانپذیر می باشد -	مهرداد ملاطفی	پیرعبدالملک	۲۸۳۱	تجاری	۱۴۸/۵۰	۱۲۴/۴۴	بافت قدیم	۱۲۴/۴۴	تجاری- خدماتی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید	
۴	۳۸۵۷۱۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۶	مساحت عرصه ۲۷۲/۵۰ مترمربع که پس از تعریف باقیمانده ۲۱۵/۳۲ مترمربع - درخواست احداث پیلوت و شش طبقه مسکونی یک واحد و بهار خواب و یک باب تجاری در ضلع جنوبی حیاط با مجموع زیر بنای ۱۰۹۷/۹۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۵/۲۴ درصد و کسری یک باب پارکینگ	ذکر ... ارجمند	جعفریه - کوچه فیض الهی	۵۱۹۳۰	مسکونی	۲۷۲/۵۰	۲۱۵/۳۲	مسکونی - بافت قدیم	۲۱۵/۳۲	تجاری- مسکونی	با احداث پیلوت و شش طبقه مسکونی هر کدام در یک واحد با ۵۰ درصد سطح اشغال نسبت به مساحت قبل از تعریف پیشنهاد	به صورت پیلوت و شش طبقه مسکونی هر کدام در یک واحد با ۵۰ درصد سطح اشغال (نسبت به مساحت قبل از تعریف) موافقت گردید - بند ۴ موافقت بعمل آمد	
۵	۳۸۳۲۷۲/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۱۲	مساحت عرصه ۱۷۱/۳۵ مترمربع که پس از تعریف باقیمانده ۸۴/۱۲ مترمربع - درخواست افزایش طبقه سوم را دارد - سطح اشغال ۴۹/۰۹ درصد قبل از تعریف و ۱۰۰ درصد بعد از تعریف و با کسری یک باب پارکینگ - دارای مجوز نقشه بصورت تمام عرصه شامل طبقه اول در قالب یک باب تجاری و پارکینگ و دو طبقه مسکونی بالای آن هر طبقه در قالب یک واحد می باشد	توحید حسین زاده	خیابان پاسداران	۲۰۶۴	مسکونی	۱۷۱/۳۵	۸۴/۱۲	عملکرد مسکونی	۸۴/۱۲	تجاری- خدماتی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	موافقت گردید	
۶	۳۸۲۲۶۹/۲۹ ۱۳۹۶/۰۶/۲۹	مساحت عرصه ۲۵۰ مترمربع - درخواست اصلاح پروانه و احداث اضافه بنا در پیلوت به مساحت ۲۵/۵۲ مترمربع و یک طبقه مسکونی اضافی طبقه ۷ در قالب یک واحد را دارد - سطح اشغال ۶۶/۸۱ و با تامین پانکینگ مورد نیاز - پروانه قبلی شامل پیلوت و شش طبقه مسکونی و یک واحدی می باشد	رحیم کوثری مقدم	شهرک نادری	۳۷۲-۱۰۶۹۳-۷۳	مسکونی	۲۵۰	۲۵۰	عملکرد مسکونی	۲۵۰	مسکون	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید	
۷	۳۸۵۳۲۸/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴	مساحت عرصه ۵۱۰ مترمربع - درخواست تفکیک قطعه مذکور به دو قطعه، هر قطعه به مساحت ۲۵۵ مترمربع	لطفعلی سربابی و کاظم قربان دوست	کوثر - بلوک ۵	۸۴۵-۱۷۸۵۹-۷۳	بایر	۵۱۰	۵۱۰	عملکرد مسکونی	۵۱۰	مسکونی	با عنایت به قطعات یکسان و تیپ برابر نقشه شهرک اقدام گردد	مخالفت بعمل آمد	
۸	۳۸۴۸۲۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۳۶۷/۲۰ مترمربع می باشد - درخواست افزایش بنا در قسمت (ب) کروکی بر روی وضع موجود در طبقات دوم تا چهارم خدماتی هر کدام در یک واحد را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری نه باب پارکینگ از باب احداثی جدید - وضع موجود شامل زیر زمین سه باب تجاری و طبقه اول شش باب تجاری و نیم طبقه تجاری و طبقات دوم تا چهارم خدماتی با کنسول بگذر در قسمت الف کروکی می باشد	میر عزیز سید حاتمی	خیابان بعثت - روبروی پمپ بنزین	۴۲-۴۸-۴۸۰۰ ۱۴۷۹۸۰/۱۴۸۰۱ ۴۹-۳۰	تجاری- خدماتی	۳۶۷/۲۰	۳۶۷/۲۰	عملکرد شهری	۳۶۷/۲۰	تجاری- خدماتی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت بعمل آمد	
۹	۳۸۵۳۲۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۴	مساحت عرصه ۲۱۲/۱۳ مترمربع می باشد - درخواست احداث زیر زمین پارکینگ چکدار و طبقه اول در قالب دو باب تجاری و پارکینگ و نیم طبقه تجاری و هفت طبقه مسکونی یک واحدی یا زیر بنای کل به مساحت ۱۴۱۷/۵۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال در زیر زمین صد در صد و در طبقه اول ۸۰ درصد و در طبقات ۶۵ درصد با کسری دو باب پارکینگ	اردشیر فرزانه	خیابان جدی - اطراف بالیخلو	۱۱۲۳/۱۱۲۴/۳۳- ۵۰۲۹/۱	مسکونی	۲۱۲/۱۳	۲۱۲/۱۳	عملکرد ویژه بالیخلوچای	۲۱۲/۱۳	تجاری- مسکونی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت بعمل آمد	
۱۰	۳۷۷۰۴۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۵/۲۳	درخواست تغییر کاربری به مساحت ۱۰۰ مترمربع از توریستی به مسکونی و احداث با مشخصات ذیل را دارد . ۱- مساحت عرصه ۲۰۰ مترمربع ، درخواست پیلوت و طبقه اول بصورت یک باب تجاری و نیم طبقه تجاری و نیم طبقه انباری مسکونی و سه طبقه مسکونی یک واحدی و بهار خواب با مجموع زیر بنا ۶۳۴/۵۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال پیلوت و طبقه اول (یک باب تجاری) ۶۸ درصد و طبقات مسکونی ۶۰ درصد و با کسری یک باب پارکینگ)	بهنام مکرمی	خیابان عطایی - لاطران	۳۳-۰۰-۰۰	بایر	۲۰۰	۲۰۰	توریستی- مسکونی	۲۰۰	مسکونی	ضمن موافقت با تغییر کاربری احداث بنا برابر ضوابط و مقررات	موافقت گردید احداث طبق ضوابط خواهد بود	
۱۱	۳۸۴۸۲۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۱۶۰/۴۰ مترمربع می باشد - درخواست احداث بصورت پیلوت و طبقه اول در قالب یک باب تجاری و نیم طبقه تجاری و انباری مسکونی و پنج طبقه مسکونی یک واحدی با حفظ دو باب تجاری وضع موجود در حد غربی با زیر بنای کل به مساحت ۸۹۰/۴۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری یک باب پارکینگ از بابت احداثی جدید و دو باب برای تجاری وضع موجود	بهام مهدوی	باکری - خیابان ۱۳ آبان	۲۴۸-۱۵۱۱-۳۳	مسکونی- تجاری	۱۶۰/۴۰	۱۶۰/۴۰	عملکرد ناحیه ای	۱۶۰/۴۰	تجاری- مسکونی	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد - برابر ضوابط و مقررات اقدام گردد	با حذف واحدهای تجاری موجود موافقت گردید	
۱۲	۳۸۵۹۹۱/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰	تغییر کاربری از آموزشی به تجاری را دارد - مساحت عرصه ۱۹۰۲/۲۸ مترمربع و برابر بازدید کارشناسی به مساحت ۱۸۴۲۵/۸۰ مترمربع می باشد - مصوبه قبلی برای پلاک فوق در کمیسیون ماده ۵ مورخه ۱۳۹۶/۰۱/۳۰ بند ۲ - احداث بصورت تجاری - اداری - مسجد - خوابگاه - پارکینگ و آئمی تانتر با تامین پارکینگ مورد نیاز در فضای آزاد	حوزه علمیه - اکبری	شهرک کوثر روبروی نمایشگاه بین المللی	۲۸۴۱-۲۸۴۱-۱۶۱/۳۴۱	بایر	۱۹۰۲/۲۸	۱۸۴۲۵/۸۰	آموزشی	۱۸۴۲۵/۸۰	تجاری	نظر به تصمیمات متخذه قبلی در کمیته فنی مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۳ و قرارداد واگذاری ملک مذکور با کاربری آموزشی و مصوبه مورخ ۱۳۹۴/۰۱/۳۰ (بند ۲ کمیسیون ماده پنج) با درخواست مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید	

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		مغایر با ضوابط	نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون				
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی				سطح و نوع کاربری مورد تقاضا			
						کاربری در وضع موجود	مساحت					کاربری	مساحت	کاربری	مساحت
							قبل از اصلاح	بعد از اصلاح							
۱۳	۳۸۲۹۸۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۰۴	مساحت عرصه ۲۰۷/۹۹ مترمربع - درخواست احداث شامل زیر زمین پارکینگ و طبقه اول ورودی پارکینگ و تجاری در قالب یک باب و نیم طبقه تجاری و انباری مسکونی و چهار طبقه مسکونی بالای آن که طبقات دوم و سوم بصورت دوبلکس طبقات چهارم و پنجم هر کدام بصورت یک واحد و با مجموع زیر بنا به مساحت ۸۳۲/۱۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۵۹/۶۱ درصد و با کسری دو باب پارکینگ	نجف و عادل سیفی - سازمان ملی زمین و مسکن	شهرک ولایت	۱۱-۱۴۷۲۱/۹۷۱۳-۲۳	بایر	۲۰۷/۹۹	۲۰۷/۹۹	عملکرد ناحیه ای در منطقه مسکونی	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال	با عنایت به دوبلکس بودن و احداث ۲ واحد مسکونی در کل ساختمان ، با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت گردید		
۱۴	۳۸۳۷۷۳/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۱۳	مساحت عرصه ۱۸۶/۷۲ مترمربع که پس از تعریف باقی مانده ۱۶۲/۵۴ مترمربع - درخواست جمع دو ملک و احداث بصورت تمام عرصه در قالب پیلوت و طبقه اول تجاری در قالب دو باب و نیم طبقه تجاری و نیم طبقه انباری مسکونی و طبقات دوم الی پنجم مسکونی هر کدام بصورت یک واحد و با مجموع زیر بنای کل ۹۳۴/۹۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری یک باب پارکینگ	طاهر برقی ننه کران	روبروی مسجد زینبیه	۷۳۲۷/۱-۷۳۲۷-۲۱	تجاری	۱۸۶/۷۲	۱۶۲/۵۴	عملکرد مسکونی	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال - کسری پارکینگ	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	با احداث به صورت همکف تجاری و پارکینگ به صورت تمام عرصه و طبقات فوقانی با رعایت سه متر عمق حیاط موافقت گردید		
۱۵	۳۵۴۲۸۲/۲۹ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷	مساحت عرصه ۱۳۳/۴۱ مترمربع که پس از تعریف ۱۱۲/۶۰ مترمربع - درخواست تغییر کاربری از حمل و نقل به مسکونی را دارد	حاتم آستانی اودلو	حسین آباد - خیابان شهید سلیمی	۵۲۴-۷۳۴-۱۱۹	حمل و نقل و انبار	۱۳۳/۴۱	۱۱۲/۶۰	حمل و نقل	مسکونی	تغییر کاربری	با عنایت به استعلام بعمل آمده از دستگاه متولی و مشاورین عرصه با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت گردید		
۱۶	۳۸۴۸۲۴/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۱۶۰ مترمربع می باشد - درخواست احداث یک باب تجاری در ضلع جنوبی حیاط به مساحت ۱۸/۹۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۸/۰۶ درصد و با کسری یک باب پارکینگ - وضع موجود شامل پیلوت و سه طبقه مسکونی می باشد	عبدالعلی فورادی و شرکا	فاز دو سیلان - خیابان کارون جنوبی - کوچه فرهنگ	۳۳۰/۲۴۵/۲۳۰-۳۶۰۵	مسکونی	۱۶۰	۱۶۰	عملکرد مسکونی	تجاری - خدماتی	افزایش سطح اشغال	با عنایت به قطعات تیپ و یکسان همجوار با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۱۷	۳۸۴۸۳۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۲۱۶/۶۶ مترمربع - درخواست احداث زیر زمین در یک باب تجاری به مساحت ۹۲/۵۱ مترمربع و طبقه اول تجاری در یک باب به مساحت ۸۰/۸۱ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری سه باب پارکینگ - در ضمن پروانه صادره بصورت پیلوت با سقف کاذب و چهار طبقه مسکونی هر کدام در یک واحد می باشد	علی گوزلی	شهرک سیلان فاز ۲	۳۳۰/۲۴۷/۲۶۳-۳۶۶۷	مسکونی	۲۱۶/۶۶	۲۱۶/۶۶	مسکونی	تجاری	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد	نظر به احداث در قطعات همجوار با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۱۸	۳۸۱۵۰۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۶/۲۳	مساحت عرصه ۱۸۲/۲۱ مترمربع - درخواست احداث بصورت تمام عرصه شامل زیر زمین انباری تجاری و طبقه اول تجاری در قالب یک باب و پارکینگ و راه پله و نیم طبقه تجاری و نماز خانه و طبقات دوم تا پنجم خدماتی هر طبقه در قالب دو واحد با مجموع زیر بنا به مساحت ۱۱۹۲/۹۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری هشت باب پارکینگ	رضا زمان نژاد	بزرگراه شهدا - روبروی پمپ بنزین بدر	۷۳۹۵-۲۴/۲۹۵۶۳	تجاری - مسکونی	۱۸۲/۲۱	۱۸۲/۲۱	عملکرد شهری و مسکونی	تجاری - خدماتی	مازاد بر تراکم - افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد - کسری پارکینگ	برابر مصوبه مورخه ۹۴/۰۶/۲۹ بند ۱۴ اقدام لازم معمول گردد	طبق مصوبه مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۲۹ (بند ۱۴) اقدام گردد		
۱۹	۳۸۲۴۲۴/۲۹ ۱۳۹۶/۰۶/۳۰	مساحت عرصه ۳۰۰ مترمربع ، درخواست احداث بصورت تمام عرصه شامل زیر زمین پارکینگ رمیدار و همکف و راهرو و طبقه اول در قالب یک باب تجاری و نیم طبقه تجاری و نگهبانی و شش طبقه خدماتی بالای آن هر طبقه در قالب سه واحد با مجموع زیر بنای کل ۲۱۹۵/۱۶ مترمربع را دارد - سطح اشغال در زیر زمین صد در صد و در طبقات ۷۹/۸۵ درصد و با کسری ۲۴ باب پارکینگ	محسن رفیع زاده و شرکا	سیلان فاز ۲	۲-۷۷۲۶-۳۳	بایر	۳۰۰	۳۰۰	مسکونی	تجاری و خدماتی	افزایش سطح اشغال	نظر به احداثی در قطعات همجوار و صورت جلسات قبلی کمیسیون ماده پنج با احداث در زیر زمین صد در صد پارکینگ همکف تجاری در یک باب با ۷۰ درصد سطح اشغال در پنج طبقه هر کدام در سه واحد خدماتی در هفتاد درصد سطح اشغال ، پیشنهادموافقت بعمل آمد	طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید		
۲۰	۳۸۴۸۳۱/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۲۰	مساحت عرصه ۲۱۲/۶۰ مترمربع -درخواست احداث بصورت زیر زمین پارکینگ چک دار و طبقه اول یک باب تجاری و ۶ طبقه مسکونی بالای آن هر کدام بصورت یک واحد با مجموع زیر بنای به مساحت ۱۲۴۵/۳۴ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۵/۹۶ و با کسری ۲ باب پارکینگ	سید ناصر حیدری	تداخل شهرک کشاورزی و ولایت	۵۰ از بخش ۳	بایر	۲۱۲/۶۰	۲۱۲/۶۰	عملکرد مسکونی	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال و تراکم	با عنایت به تیپ بودن قطعات در شهرک مذکور مقرر گردید برابر ضوابط و مقررات اقدام گردد	طبق ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد		
۲۱	۳۸۳۶۳۲/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۱۲	درخواست تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی را دارند - مساحت کل عرصه ۱۵۶۰۸/۹۸ مترمربع - الف مساحت قطعات تفکیکی ۱۰۴۶۵/۱۲ مترمربع - ب : مساحت معیار ۳۲۹۶/۹۶ مترمربع - ج : مساحت فضای سبز ۱۸۴۶/۹۰ مترمربع - مساحت مسکونی موجود ۱۰۵۲/۷۵ مترمربع می باشد	اهالی زمینهای فضای سبز کوره آجرپزی - ممتاز - علی درجی	خیابان وحدت- محله میر اشرف	۱۱۵/۸	بایر	۱۵۶۰۸/۹۸	۱۵۶۰۸/۹۸	فضای سبز	مسکونی	تغییر کاربری	در فرآیند تهیه طرح تفصیلی تعیین تکلیف گردد	در فرآیند طرح تفصیلی تعیین تکلیف گردد		
۲۲	۳۸۲۹۸۳/۲۹ ۱۳۹۶/۰۷/۰۴	مساحت عرصه ۲۳۹/۷۳ مترمربع که پس از تعریف باقی مانده به مساحت ۱۵۶ مترمربع ، درخواست احداث بصورت تمام عرصه شامل پیلوت و طبقات اول تا ششم مسکونی هر کدام بصورت یک واحدی و با مجموع زیر بنا به مساحت ۱۱۱۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز	پیمان هاشمی مجد	دانش	۲-۷۰۸۴	مسکونی	۲۳۹/۷۳	۱۵۶	عملکرد محله ای	مسکونی	افزایش سطح اشغال و تراکم	با رعایت حداقل ۱۶ مترمربع (۴×۴) حیاط خلوت در ضلع جنوب شرقی و پیلوت و پنج طبقه در ۵ واحد پیشنهاد موافقت بعمل آمد ( تأمین ۵ باب پارکینگ الزامی است )	طبق نظریه کمیته کارشناسی موافقت گردید		
۲۳	۳۸۶۹۶۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷	مساحت عرصه ۱۹۵/۵۰ مترمربع می باشد ، درخواست احداث طبقه اول یکباب تجاری و پارکینگ و پنج طبقه مسکونی هر کدام بصورت یک واحد با مجموع زیر بنا به مساحت ۸۲۰/۵۷ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۶۴/۱۷ درصد و با کسری یک باب پارکینگ	علی صادق زاده	خیابان عطایی - لاطران	۳۳-۱۸۹-۲۵۰۰۴	بایر	۱۹۵/۵۰	۱۹۵/۵۰	ذخیره مسکونی	مسکونی - تجاری	افزایش سطح اشغال	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	همباد ملک همسایه موافقت گردید		
۲۴	۳۸۷۴۶۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۱۰	مساحت عرصه ۲۸۵/۶۳ مترمربع می باشد - درخواست احداث طبقه چهارم در قالب یک واحد یا عقب نشینی ۱/۵ متر از برعبر حد شمالی را دارد - سطح اشغال ۶۴/۹۷ در صد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز - وضع موجود شامل پیلوت و سه طبقه در قالب ۵ واحد مسکونی می باشد	شعبان خاکپور	ابوطالب	۱-۴۱۵۴/۴۱۲۹-۱۳۵	مسکونی	۲۸۵/۶۳	۲۸۵/۶۳	عملکرد محله ای	مسکونی	افزایش تراکم	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت گردید		
۲۵	۳۸۶۹۹۵/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷	مساحت عرصه ۱۹۱/۵۰ مترمربع - درخواست تبدیل بهار خواب به یک طبقه مسکونی را دارد - سطح اشغال ۵۹/۸۹ درصد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز - پروانه قبلی شامل پیلوت و چهار طبقه مسکونی یک واحدی و بهار خواب می باشد	تورج محسن زاده	شهرک ولایت	۳۳-۱۴۷۷۳/۹۷۱۳-۶۳	مسکونی	۱۹۱/۵۰	۱۹۱/۵۰	عملکرد مسکونی	مسکونی	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد -	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۲۶	۳۸۷۷۰۹/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۱۳	مساحت عرصه ۱۸۷/۷۷ مترمربع می باشد - درخواست احداث پیلوت و سه طبقه مسکونی بالای آن هر کدام در قالب یک واحد و بهار خواب با مجموع زیر بنا به مساحت ۵۵۴/۱۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۶۸/۱۷ درصد و با تأمین پارکینگ	یوسف ملکی سربلند	شهرک زرناس	۱۲-۲۴۵۷-۱۳۵	مسکونی	۱۸۷/۷۷	۱۸۷/۷۷	عملکرد مسکونی	مسکونی	افزایش سطح اشغال	با توجه به تیپ بودن قطعات با احداث در ۶۵درصد سطح اشغال در پیلوت و سه طبقه ،پیشنهاد موافقت بعمل آمد	طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید		

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		مغایر با ضوابط	نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون				
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی				سطح و نوع کاربری مورد تقاضا			
						مساحت	کاربری در	کاربری				مساحت	کاربری	مساحت	کاربری
۲۷	۳۸۶۸۱۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۰۶	مساحت عرصه ۱۹۰ مترمربع - درخواست تبدیل بهار خواب در طبقه پنجم به یک طبقه را دارد - سطح اشغال ۷۰/۸۷ درصد و با کسری یک باب پارکینگ از بابت احداثی جدید - دارای پروانه قبلی شامل پیلوت و چهار طبقه مسکونی بالای آن و بهار خواب، هر طبقه در قالب یک واحد می باشد	بهرام اصغری	چهار راه امام پشت سینما ایران	۷-۲۱۰۴۴-۷۲۲۱۷	مسکونی	۱۹۰	۱۹۰	مسکونی	۱۹۰	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد -	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۲۸	۳۹۰۸۶۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۰۸	مساحت عرصه ۲۶۲/۱۴ مترمربع که پس از تعریفی باقی مانده به مساحت ۱۳۵/۱۳ مترمربع می باشد - درخواست احداث زیر زمین تمام عرصه در یک باب انباری تجاری و با دسترسی داخل تجاری ۱ و طبقه اول در قالب شش باب تجاری و طبقات دوم تا چهارم خدماتی هر طبقه در قالب یک واحد با مجموع زیر بنای ۵۱۳/۲۶ مترمربع را دارد - سطح اشغال در زیرزمین و طبقه اول صد در صد و طبقات ۶۰ درصد و با کسری ۹ باب پارکینگ	مهدی فضل	اسماعیل بیگ	۵۹۸۹	مسکونی	۲۶۲/۱۴	۱۳۵/۱۳	عملکرد مسکونی	تجاری - خدماتی	افزایش سطح اشغال	زیر زمین انباری تجاری و همکف تجاری در چهار باب و دو طبقه خدماتی همباد همسایه با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد. (در طبقات رعایت عمق حیاط فرعی برابر ضوابط الزامی است)	به صورت زیر زمین و همکف تمام عرصه تجاری و دو طبقه فوقانی ۶۰ درصد سطح اشغال موافقت گردید.		
۲۹	۳۸۷۸۰۳/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۱۳	مساحت عرصه ۲۲۴/۴۰ مترمربع درخواست تبدیل ۵۴/۰۵ مترمربع از پارکینگ به تجاری و نیز احداث ۵۹/۱۵ مترمربع تجاری در حیاط و الحاق آن به تجاری تبدیلی و نیز تبدیل ۸۱/۰۲ مترمربع از قطعه اول مسکونی به نیم طبقه تجاری و باقی مانده مسکونی طبقه اول بصورت دوبلکس با طبقه دوم مسکونی را دارد - سطح اشغال ۹۰/۲۸ درصد و با کسری ۵ باب پارکینگ - وضع موجود شامل پیلوت و دو طبقه مسکونی	شاهین حقوردیان	کارشناسان	۸۶-۲۶۵/۴۸۱-۴۸۱	مسکونی	۲۲۴/۴۰	۲۲۴/۴۰	عملکرد مسکونی	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد و کسری پارکینگ	با تأمین ۳ باب پارکینگ و احداث تجاری با دهانه ۵ متر در جنوب شرقی و الحاق آن به قسمتی از پارکینگ موجود موافقت بعمل آمد (ارتفاع تجاری حداکثر ۴ متر)	طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید		
۳۰	۳۸۶۸۹۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۰۶	مساحت عرصه ۱۸۶/۹۸ مترمربع - درخواست احداث طبقه اول پارکینگ و یک باب تجاری از معبر جنوبی و نیم طبقه تجاری و انباری مسکونی و سه طبقه مسکونی یک واحدی بالای آن و بهار خواب با ۱/۵ مترعقب نشینی از معبر شمالی با مجموع زیر بنای به مساحت ۶۰۵/۵۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۷۴/۲۲ درصد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز	داود البرز	دادگستری	۳۲-۷۰۲۴-۱۴	بایر	۱۸۶/۹۸	۱۸۶/۹۸	عملکرد مسکونی	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال	نظر به موقعیت همجوار و شکل هندسی قطعه با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد - (برابر نقشه پیوستی)	موافقت گردید		
۳۱	۳۸۸۰۳۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۱۴	مساحت عرصه ۴۵۰/۲۰ مترمربع - درخواست تبدیل دو باب تجاری در طبقه اول به سه باب تجاری و افزایش مساحت نیم طبقه تجاری و احداث نیم طبقه خدماتی دو واحدی علاوه بر طبقات خدماتی مفاد پروانه را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری هجده باب پارکینگ - ضمناً پروانه قبلی طبق مصوبه بند (۱۳) مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۰۵ کمیسیون ماده ۵ شامل زیر زمین ۱- و ۲- تمام عرصه بصورت پارکینگ جکدار، پیلوت و طبقه اول در دو باب تجاری و ۵ طبقه خدماتی هر کدام در ۶ واحد که در حال احداث می باشد	دلاور دلاوری	میدان باکری - جنب بانک ملی	۳-۵۶۵۸-۳۳	تجاری - خدماتی	۴۵۰/۲۰	۴۵۰/۲۰	مسکونی و ناحیه ای	تجاری - خدماتی	افزایش سطح اشغال و کسری فضای آزاد و پارکینگ	مخالفت بعمل آمد	موافقت گردید		
۳۲	۳۸۹۳۳۵/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۵	مساحت عرصه ۸۷۱/۶۵ مترمربع، درخواست احداث زیر زمین ۱- پارکینگ جکدار با انبار مواد غذایی و انبار ملحفه و زیر زمین ۲- پارکینگ با رختشوی خانه و انبار مواد شوینده و زیر زمین ۳- در قلب خدماتی شامل استخر و سالن بدنسازی و تاسیسات و فروشگاه و طبقه اول شامل سالن غذا خوری و پذیرش با کاربری خدماتی و طبقه دوم خدماتی شامل نمایشگاه و غذاخوری و نمازخانه و اتاق استراحت و طبقات سوم و چهارم بصورت تالار با ایوان بگذر و طبقه پنجم خدماتی شامل سالن کنفرانس و اتاق مدیریت با ایوان بگذر و طبقات ششم تا هشتم خدماتی شامل چندین واحد سوئیت و اتاق های یک تا چهار تخته با ایوان بگذر و نیم طبقه نهم بصورت خدماتی در قالب کافی شاپ با ایوان بگذر و با زیر بنای کل به مساحت ۸۷۱۸/۱۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و کسری ۱۰۳ باب پارکینگ -	زلفعلی سلیمی	شهرک نادری - روبروی رستوران شهبای اردیبل	۷۲/۵۷۴	بایر	۸۷۱/۶۵	۸۷۱/۶۵	توریستی - گردشگری	گردشگری	افزایش سطح اشغال و کسری فضای آزاد و پارکینگ	با عنایت به ضوابط و مقررات مدون و مصوب در محور و خیابان مذکور، و مغایرت های اساسی با ضوابط مذکور و عدم تأمین رمپ و ورود و خروج با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۳۳	۳۸۸۴۹۱/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۰	مساحت عرصه ۱۱۶/۸۰ مترمربع درخواست تبدیل بهار خواب به یک طبقه را دارد - سطح اشغال ۸۰ درصد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز - پروانه بصورت پیلوت و دو طبقه و بهار خواب صادر شده که هیچگونه عملیات ساختمانی انجام نداده اند	رضا زند	آخر سعدی روبروی درمانگاه سجاد	۷۹-۷۵۰۸	مسکونی	۱۱۶/۸۰	۱۱۶/۸۰	مسکونی	مسکونی	افزایش سطح اشغال	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت گردید		
۳۴	۳۸۸۸۵۶/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۲	مساحت عرصه ۳۱۵/۰۱ مترمربع درخواست احداث طبقه اول پارکینگ با سقف کاذب و یک باب تجاری و سه طبقه مسکونی بالای آن هر طبقه بصورت یک واحد با ایوان بگذر پلکانی با مجموع زیر بنای ۹۴۵/۳۵ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۶۹/۹۳ درصد و با کسری دو باب پارکینگ	حدا داد حنفی رزی	سیلان فاز ۲ - خیابان ۱۳ آبان	۳۳-۱۰۹۹۶-۱۸۸۸	بایر	۳۱۵/۰۱	۳۱۵/۰۱	عملکرد ناحیه ای	تجاری مسکونی	افزایش سطح اشغال	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد. (پیش آمدگی برابر درخواست مالک)	موافقت گردید		
۳۵	۳۸۸۶۰۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۰	مساحت عرصه ۲۴۸ مترمربع، درخواست اصلاح پروانه بصورت تبدیل ۲۴۱ مترمربع از پارکینگ به تجاری و احداث پارکینگ در حیاط به مساحت ۲۵/۵۰ مترمربع را دارد - پروانه قبلی شامل اول تجاری بصورت یک باب و پارکینگ و طبقات دوم تا پنجم مسکونی هر کدام بصورت یک واحد - سطح اشغال ۷۰/۱۲ درصد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز	عقیل یزدان فر و شرکا	شهرک کاشانی - خیابان ۳۵ متری	۲۴۸	مسکونی	۲۴۸	۲۴۸	عملکرد ناحیه ای	تجاری - مسکونی	افزایش سطح اشغال	با تأمین ۴ باب پارکینگ غیر مزاحم در پیلوت، با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید		
۳۶	۳۹۰۸۶۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۰۸	مساحت عرصه ۳۰۸/۵۰ مترمربع با حفظ وضع موجود درخواست افزایش طبقات هفتم و هشتم مسکونی هر کدام بصورت یک واحد و بهار خواب را دارد - سطح اشغال ۶۶/۲۸ درصد و تأمین پارکینگ مورد نیاز - وضع موجود بصورت پیلوت و شش طبقه مسکونی می باشد	ظهیر حسن پور	شهرک حافظ - ۱۸ متری ابودر	۷۵۴۴-۱۰۰۰-۱۰۰۰	مسکونی	۳۰۸/۵۰	۳۰۸/۵۰	عملکرد مسکونی	مسکونی	افزایش طبقه	نظر به سوابق موضوع در جلسات قبلی کمیسیون با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	مخالفت گردید		
۳۷	۳۸۹۷۶۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۹	مساحت عرصه ۲۱۸ مترمربع که پس از تعریفی باقی مانده به مساحت ۲۰۴/۲۷ مترمربع می باشد، درخواست احداث پیلوت و پنج طبقه مسکونی بالای آن هر طبقه بصورت یک واحد و احداث بهار خواب در حد جنوبی با مجموع زیر بنای کل به مساحت ۷۹۳ مترمربع را دارد - سطح اشغال ۵۲/۹۲ درصد و با تأمین پارکینگ مورد نیاز	نوید مقیمی اصل	محله نواب صفوی - کوچه نوحی	۱۷۹۸۴۵۶	مسکونی	۲۱۸	۲۰۴/۲۷	عملکرد مسکونی	مسکونی	افزایش سطح اشغال و تراکم	با درخواست نامبرده موافقت بعمل آمد	موافقت گردید		
۳۸	۳۸۹۸۵۰/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۳۰	مساحت عرصه ۲۸۹ مترمربع که پس از تعریفی باقیمانده به مساحت ۹۹/۸۳ مترمربع، درخواست احداث زیر زمین تجاری بصورت دو واحد و طبقه اول تجاری در قالب چهار باب و طبقات دو تا چهار هر کدام بصورت دو واحد خدماتی با پیش آمدگی به معبر و با زیر بنای کل ۶۳۶/۵۷ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد در زیر زمین و کسری دوازده باب پارکینگ	شهناز ندر محمدی مقدم	خیابان بیضا اردبیلی - کوچه شهید رجب زاده - پلاک ۱۳	۷۶۴۸	مسکونی	۲۸۹	۹۹/۸۳	مسکونی	تجاری - خدماتی	افزایش سطح اشغال	برابر نظر کمیته فنی مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ اقدام لازم معمول گردد	مطابق مصوبه قبلی اقدام گردد		

ردیف	شماره نامه	موضوع تقاضا	متقاضی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده		کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		مغایر با ضوابط	نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون					
				موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری					کاربری مصوب طرح تفصیلی		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا		
						کاربری در وضع موجود	مساحت				کاربری	مساحت	کاربری	مساحت	
							قبل از اصلاح								بعد از اصلاح
۳۹	۳۹۱۳۹۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۱۳	مساحت عرصه ۳۰۰ مترمربع که باقیمانده پس از تعریف ۲۹۹/۰۲ مترمربع - درخواست احداث بصورت تمام عرصه شامل زیر زمین پارکینگ با جک بالابر و زیر زمین انباری تجاری در دو قسمت و طبقه اول تجاری در پنج باب و با مجموع زیر بنا ۵۷۶/۴۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با تامین پارکینگ مورد نیاز	صبحی علی نژاد	کمربندی دوم شهرک طالقانی	۱۳۳-۱۳۳-۷۴۸۲	مسکونی	۳۰۰	۲۹۹/۰۲	مسکونی	۲۹۹/۰۲	با احداث در زیر زمین پارکینگ ۸۰ درصد و همکف تجاری با ۸۰ درصد سطح اشغال پیشنهاد موافقت بعمل آمد (حداقل دهانه تجاری چهار متر)	افزایش سطح اشغال - کسری فضای آزاد	افزایش سطح اشغال	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	طبق ضوابط و مقررات احداث اقدام گردد
۴۰	۳۸۹۳۳۸/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۵	مساحت عرصه ۲۱۹/۰۹ مترمربع که پس از تعریف باقی مانده به مساحت ۲۰۹/۰۹ مترمربع می باشد - درخواست احداث پیلوت و شش طبقه مسکونی هر طبقه بصورت یک واحد با مجموع زیر بنای ۸۷۵/۸۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال قبل از تعریف ۵۵ درصد و بعد از تعریف ۵۷/۶۳ درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز	سارا اسدی	بزرگراه شهدا - ایستگاه سرعین - کوچه رجایی	۱۸-۶۶-۷۵۸۳	مسکونی	۲۱۹/۰۹	۲۰۹/۰۹	مسکونی	۲۰۹/۰۹	افزایش سطح اشغال	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	طبق ضوابط و مقررات احداث اقدام گردد		
۴۱	۳۸۹۳۳۷/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۵	مساحت عرصه ۲۱۸ مترمربع که پس از تعریف باقی مانده به مساحت ۲۱۱ مترمربع می باشد ، درخواست احداث پیلوت و شش طبقه مسکونی هر طبقه بصورت یک واحد با مجموع زیر بنای ۸۷۲/۸۷ مترمربع را دارد - سطح اشغال قبل از تعریف ۵۵ درصد و بعد از تعریف ۵۶/۹۲ درصد و با تامین پارکینگ مورد نیاز	بهلول ایجاد	بزرگراه شهدا - ایستگاه سرعین - کوچه رجایی	۲۳-۷۱-۷۵۸۳	مسکونی	۲۱۸	۲۱۱	مسکونی	۲۱۱	افزایش سطح اشغال	برابر ضوابط و مقررات احداث بنا اقدام گردد	طبق ضوابط و مقررات احداث اقدام گردد		
۴۲	۳۹۰۸۶۸/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۰۸	مساحت عرصه ۱۹۸ مترمربع - درخواست تبدیل ۳۸/۱۹ مترمربع از پارکینگ به یک باب تجاری و حذف قسمتی از مسکونی طبقه اول در واقع در بالای پارکینگ - سطح اشغال ۶۷/۶۷ درصد و کسری سه باب پارکینگ برای تبدیل - وضع موجود بصورت سه طبقه مسکونی می باشد	رحیم قبادی مراللو	شهرک آزادگان - نیش ۱۲ متری دوم	-۷۵۷۵-۷۵۶۳ ۱۸۷-۱۸۷/۱/۱	مسکونی	۱۹۸	۱۹۸	مسکونی	۱۹۸	تبدیل پارکینگ به تجاری - کسری پارکینگ	نظر به سوابق پرونده در کمیسیون ماده پنج با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	تبدیل پارکینگ به تجاری - کسری پارکینگ	مخالفت گردید	
۴۳	۳۹۰۶۱۸/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۰۷	مساحت عرصه ۲۳۳/۸۶ مترمربع - که پس از تعریف باقی مانده ۱۳۵ مترمربع می باشد - درخواست احداث بصورت تمام عرصه شامل طبقه اول دو باب تجاری و پارکینگ و نیم طبقه انباری مسکونی و تجاری و سه طبقه مسکونی بالای آن هر طبقه بصورت یک واحد و بهار خواب که طبقه چهارم و بهار خواب نسبت طبقات زیرین دارای عقب نشینی پلکانی می باشد با مجموع زیر بنای کل مساحت ۵۹۷/۸۸ مترمربع را دارد - سطح اشغال صد در صد و با کسری دو باب پارکینگ	زیبا پناه	عالی قاپو- زینال	۳۵۸۳	مسکونی	۲۳۳/۸۶	۱۳۵	تجاری مسکونی	۱۳۵	افزایش سطح اشغال و کسری فضای آزاد و پارکینگ	نظر به عدم رعایت عقب نشینی در املاک بر جبهه و عدم تامین دسترسی ملک نامبرده ، با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	عملکرد محله ای	مخالفت گردید	
۴۴	۳۸۹۵۷۸/۲۹ ۱۳۹۶/۰۸/۲۷	مساحت عرصه طبق سند ۲۲۵/۵۰ مترمربع و مساحت وضع موجود ۳۱۸/۱۷ مترمربع . درخواست تفکیک به دو قطعه با مساحت های قطعه اول ۲۲۶/۱۳ مترمربع و قطعه دوم ۹۲/۰۴ مترمربع برابر کروکی ارائه شده را دارد- وضع موجود شامل همکف مسکونی حد شمالی و زیر زمین تجاری و دو باب تجاری در حد جنوبی با بالکن می باشد	نقی محمد باقرزاده	اول کوچه حسینیه	۰۲/۰۳/۲۶۷۹	مسکونی	۳۲۵/۵۰	۳۱۸/۱۷	مسکونی	۳۱۸/۱۷	عملکرد محله ای	با درخواست نامبرده مخالفت بعمل آمد	تفکیک	مخالفت گردید	
۴۵	۳۹۰۰۹۹/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۰۲	مساحت عرصه ۳۵۰ مترمربع می باشد - درخواست احداث زیر زمین انباری تجاری و طبقه اول یک باب تجاری و بالکن تجاری و طبقه دوم خدماتی بصورت سالن در قالب یک واحد با مجموع زیر بنای ۱۰۲۶/۹۰ مترمربع را دارد - سطح اشغال در زیر زمین و طبقه اول ۱۰۰ درصد و در طبقه دوم ۶۰ درصد و با کسری ۱۷باب پارکینگ	جمال منزلتی	حافظ- جنب فروشگاه رفاه	۴۳-۴۳-۷۵۶۴	تجاری - مسکونی	۳۵۰	۳۵۰	تجاری - خدماتی	۳۵۰	افزایش سطح اشغال و کسری فضای آزاد	با احداث در زیر زمین انباری و همکف ( تجاری ) در هشتاد درصد و طبقه اول خدماتی در ۶۰ درصد در قالب یک واحد موافقت بعمل آمد	عملکرد محله ای	تجاری - خدماتی	طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید
۴۶	۳۹۱۳۳۹/۲۹ ۱۳۹۶/۰۹/۱۲	مساحت عرصه ۲۴۵/۳۰ مترمربع - درخواست احداث در حد جنوبی بصورت زیر زمین پارکینگ جک دار و طبقه اول یک باب تجاری و پارکینگ و نیم طبقه تجاری و شش طبقه مسکونی بالای آن هر کدام در قالب یک واحد و بهار خواب با مجموع زیر بنای کل به مساحت ۱۳۸۲ مترمربع را دارد - سطح اشغال در زیر زمین ۷۹/۰۸ درصد و در طبقه اول ۶۸/۲۰ درصد و در بقیه طبقات ۵۹/۶۴ درصد با کسری ۴ باب پارکینگ	سواد رحیمی	خیابان عطایی ۳۵ متری	۷-۳۹۷-۳۳	بایر	۲۴۵/۳۰	۲۴۵/۳۰	مسکونی	۲۴۵/۳۰	افزایش تراکم و سطح اشغال	نظر به مصوبه کمیسیون ماده پنج در مجاورت ملک بند ۳ مورخه ۱۳۹۱/۰۸/۱۰ و ساخت و ساز موجود در حدود همسایگی ، با احداث در زیرزمین ۷۹ درصد پارکینگ ، همکف تجاری و پارکینگ و ۶ طبقه مسکونی فوقانی در ۶ واحد همباد همسایه ، با درخواست نامبرده پیشنهاد موافقت بعمل آمد - ( سطح اشغال در همکف و طبقات همباد همسایه )	تجاری - مسکونی	تجاری - مسکونی	طبق نظریه کمیته کارشناسی موافقت گردید