

| تیتجه کمیسیون | نتیجه گزارش کارشناسی | مغایرت با ضوابط | کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا | | | | | | موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده | | | | نام متقاضی | موضوع تقاضا | شماره نامه | | | | | | |
|--|--|------------------|--|-------------------|--------------------------------|-------------------|-----------|--------------|--|------------|---|--------------------------|---|-------------------|------------|--|-----------|-------|-----------|-----------|-----------|
| | | | کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت | | مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری | | پلاک ثبتی | موقعیت مکانی | مساحت | کاربری در | کاربری در | کاربری در | | | | | کاربری در | | | | |
| | | | مساحت | کاربری | مساحت | کاربری | | | | | | | | | | | | مساحت | کاربری در | کاربری در | کاربری در |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| جعفر آباد | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| موافقت گردید. | با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت بعمل آمد | افزایش سطح اشغال | ۲۰۴/۴ | تجاری | ۲۰۴/۴ | مسکونی | ۲۰۴/۴ | ۲۰۴/۴ | مسکونی | ۸۲/۱۴/۱۶۶۵ | خیابان امام خمینی | سعید شاددل و فرهاد لشگری | درخواست احداث به صورت تجاری مسکونی به صورت همکف تمام عرصه تجاری و طبقه اول مسکونی با تامین پارکینگ با توجه به واقع شدن در بر خیابان ۴۵ متری امام خمینی | ۴۶۶۴/۵ ۹۶/۷/۵ | ۱ | | | | | | |
| مخالفت گردید. | مخالفت می گردد بنابر ساخت و سازهای انجام شده. | تفکیک | ۱۸۸/۴۰ ۱۸۳/۴ | مسکونی - تجاری | ۳۵۷/۰۶ | مسکونی | ۳۵۷/۰۶ | ۳۵۷/۰۶ | مسکونی | ۸۲/۱۴/۱۹۰۰ | خیابان ۱۴ متری شهید بهشتی | صالح اسدی | درخواست تفکیک سند مالکیت به مساحت ۳۵۷/۰۶ پلاک به دو قطعه ، قطعه اول ۱۸۸/۴۰ مترمربع و قطعه دوم ۱۸۳/۴ مترمربع واقع در تقاطع خیابان ۱۴ متری | ۴۹۹۵/۵ ۹۶/۷/۲۲ | ۲ | | | | | | |
| موافقت گردید. | با درخواست شهرداری بنابر پروانه های صادره طرح هادی پیشنهاد موافقت بعمل آمد. با ابقاء کوچه ۶ متری بصورت وضع موجود | ابقاء معبر | -- | معبر | -- | معبر | -- | -- | معبر | --- | خیابان ۱۶ متری رسالت | غلام رضایی و سلام بهدل | درخواست ابقاء کوچه ۶ متری به صورت وضع موجود(تغییر خط پروژه کوچه ۶ متری)با توجه به ساختمان های احداث شده در این کوچه | ۴۶۶۳/۵ ۹۶/۷/۵ | ۳ | | | | | | |
| طبق نظر کمیته کارشناسی موافقت گردید. | با درخواست شهرداری موافقت می گردد. بصورت همکف تجاری و طبقه اول خدماتی و الحاق مقدار ۱۴/۱۶ مترمربع به تجاری وضع موجود | تغییر کاربری | ۴۲/۵۰ | تجاری | ۴۲/۵۰ | تجاری مسکونی | ۴۲/۵۰ | ۴۲/۵۰ | تجاری مسکونی | ۸۲/۱۴/۲۰۲۰ | خیابان ۲۰ متری بازار | سلیمان صورآذر | درخواست تغییر کاربری ۱۴/۱۶ مترمربع از مسکونی به تجاری و احداث طبقه همکف به صورت تجاری و طبقه اول خدماتی با سطح اشغال ۱۰۰ درصد با توجه به قرار گرفتن در کاربری تجاری خطی | ۴۶۶۵/۵ ۹۶/۷/۵ | ۴ | | | | | | |
| با رعایت سایر ضوابط و مقررات موافقت گردید. | با احداث تجاری در همکف ۹۰ مترمربع با رعایت سایر ضوابط و مقررات پیشنهاد موافقت می گردد | افزایش سطح اشغال | ۶۳۲/۵۷ | مسکونی - تجاری | ۶۳۲/۵۷ | مسکونی - تجاری | ۶۳۲/۵۷ | ۶۴۲/۸ | تجاری مسکونی | ۸۲/۱۴/۵۷۴ | خیابان ۳۰ متری معلم | خیراله تنها | درخواست احداث ساختمان تجاری مسکونی به صورت همکف تجاری به متراژ ۹۰ مترمربع و طبقه اول مسکونی با تامین پارکینگ بر خیابان ۲۰ متری | ۵۴۲۱/۵ ۹۶/۸/۸ | ۵ | | | | | | |
| با تامین پارکینگ واحدهای مسکونی موافقت گردید. | با افزایش سطح اشغال به ۸۰٪ به صورت دو طبقه تجاری و مسکونی با تامین پارکینگ واحد مسکونی پیشنهاد موافقت می شود. | افزایش سطح اشغال | ۱۰۰/۱۰ | مسکونی - تجاری | ۱۰۰/۱۰ | مسکونی | ۱۰۰/۱۰ | ۱۰۰/۱۰ | مسکونی | ۸۲/۱۴/۱۱۸۰ | خیابان ۱۲ متری منتهی به خیابان ۲۰ متری استاد شهریار | بهناز مدنی | درخواست احداث بنا به صورت تجاری و مسکونی با سطح اشغال ۸۰٪ به صورت همکف تجاری و طبقه اول مسکونی با حذف پارکینگ با توجه به کمتر از حد نصاب بودن قطعه تفکیکی | ۵۷۵۰/۵ ۹۶/۸/۲۵ | ۶ | | | | | | |
| با رعایت سایر ضوابط و مقررات احداث بنا موافقت گردید. | با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت بعمل آمد. احداث بنا طبق ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری | تفکیک | ۳۲۷/۱۰ | مسکونی | ۳۲۷/۱۰ | مسکونی | ۳۲۷/۱۰ | ۳۴۷/۷۶ | مسکونی | ۸۲/۴۳۷/۸۴۵ | خیابان ۲۰ متری معلم با خیابان ۱۴ متری وحدت | عادل صدق زاده گرمی | درخواست تفکیک به دو قطعه -قطعه اول به مساحت ۱۷۵/۸ مترمربع | ۵۹۶۳/۵ ۹۶/۹/۷ | ۷ | | | | | | |