

کمیسیون ماده ۵ رضی مورخ ۹۸/۰۵/۱۹

بسمه تعالی

نتیجه کمیسیون	نتیجه گزارش کارشناسی	مغایرت با ضوابط	کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا				موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده					موضوع تقاضا	شماره نامه	ردیف
			سطح و نوع کاربری مورد تقاضا		کاربری مصوب طرح تفصیلی با کسر مساحت		مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری			پلاک ثبتی	موقعیت مکانی			
			مساحت	کاربری	مساحت	کاربری	مساحت		در وضع موجود					
							بعد از اصلاح	قبل از اصلاح						
مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	با احداث در ۱۰۰ درصد مساحت ملک بصورت همکف تجاری و یک طبقه فوقانی خدماتی پیشنهاد موافقت بعمل آمد	تمام عرصه و حذف پارکینگ	۴۵/۵	تجاری و مسکونی	۴۵/۵	مسکونی	۴۵/۵	۴۵/۵	بایر	۴۹۸/۱۱۳۳ ۱۱۹/	خ ۴۵ متری	احداث بنا با سطح اشغال ۱۰۰ درصد بصورت همکف تجاری با بالکن و طبقات اول و دوم مسکونی	۱۴۶ ۹۸/۱/۲۵	۱
مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	با در نظر گرفتن کوچه ۸ متری پیشنهاد موافقت می گردد اعمال خط پروژه و مسایل حقوقی بعهدہ شهرداری می باشد	--	---	معبر ۸ متری	---	مسکونی	--	---	---	--	خ ۴۵ متری	ایجاد کوچه ۸ متری	۱۶۵ ۹۸/۱/۲۷	۲
مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید	با درخواست شهرداری پیشنهاد موافقت می گردد هرگونه مسایل همسایگی و حقوقی بعهدہ شهرداری می باشد	---	---	معبر ۶ متری	--	مسکونی	--	---	بایر	----	----	ایجاد کوچه ۶ متری	۱۶۶ ۹۸/۱/۲۷	۳