

گمیسیون ماده ۵ شهر آبی بیگلو مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۰۵

ردیف	شماره نامه	موضوع	متقاضی	موقعیت مکانی	پلاک ثبتی	موقعیت مکانی کاربری و مساحت زمین تعریف شده			کاربری مصوب طرح تفصیلی یا طرح جامع در مورد تقاضا		مغایر با ضوابط	نتیجه گزارش کارشناسی	نتیجه کمیسیون		
						مساحت زمین به تفکیک نوع کاربری		کاربری مصوب طرح تفصیلی		سطح و نوع کاربری مورد تقاضا					
						کاربری در وضع موجود	مساحت	کاربری	مساحت	کاربری				مساحت	کاربری
۱	۲۳۳۰-ش آ ۱۳۹۷/۰۶/۲۲	جابجایی معبر ۸ متری و حفظ وضع موجود	شهرداری	خیابان ورزش	-	-	-	-	-	-	تقلیل عرض معبر	با درخواست شهرداری با عرض معبر شش متری و انتقال آن بر اساس وضع موجود موافقت میگردد مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری خواهد بود	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید		
۲	۲۶۱۲-ش آ ۱۳۹۷/۰۷/۱۷	اصلاح و تدقیق کاربری برابر مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۲۱ بند ۹ موضوع تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی و اعمال مصوبه فوق در طرح تفصیلی	میرزاخان نام آور	خیابان امام رضا	۱۴۵-۱۴۷۶	مسکونی و بایر	۴۹۸۳/۲۷	۲۶۱۴/۵	مسکونی	۲۶۱۴/۵	تغییر کاربری	برابر مصوبه قبلی کمیسیون ماده ۵ بند ۹ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۲۱ عمل گردد	مطابق نظر کمیته فنی برابر مصوبه قبلی کمیسیون ماده ۵ اقدام گردد		
۳	۲۷-ش آ ۱۳۹۷/۰۷/۰۲	درخواست اصلاح معبر ۱۶ متری با توجه به اصلاح تقاطع و سند صادره از طرف اداره کل راه و شهرسازی	شهرداری	خیابان امام (ره)	-	-	-	-	-	-	معبر	با عنایت به احداث ساختمان نیروی انتظامی و سند صادره با درخواست شهرداری بدون ورود به محدوده موافقت میگردد- مسائل حقوقی احتمالی به عهده شهرداری خواهد بود	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید		
۴	۳۰۵۰ ۱۳۹۷/۰۸/۲۶	درخواست تغییر کاربری از حمل و نقل و انبارداری به مسکونی	جهانبخش نجفقلیزاده	آبی بیگلو- خیابان باکری	۱۴۵/۱۵۸۵	بایر	۸۳	۸۳	حمل و نقل	۸۳	تغییر کاربری	مقرر گردید کل کاربری تعیین تکلیف گردد	مقرر گردید مطابق نظر کمیته فنی اقدام گردد		
۵	۲۹۳۹ ۱۳۹۷/۰۸/۱۵	تعیین تکلیف ملک و جابجایی و تغییر کاربری	محمد فرضی زاده	خیابان امام (ره)	-	بایر	۱۰۴۱۴	۱۰۱۰۹	حمل و نقل- فضای سبز - درمانی	۱۰۱۰۹	تغییر کاربری	با جابجایی کاربری درمانی به مساحت ۳۲۰۰ مترمربع و با امتداد حدود فضای سبز همجوار حد شرقی با مساحت حدود ۱۷۵۰ مترمربع با کاربری فضای سبز و در کل با توافق ۶۰ به ۴۰ درصد با لحاظ شبکه معابر ده متری پیشنهاد موافقت میگردد	مطابق نظر کمیته فنی موافقت گردید		