

گزارش عملکرد و آمار کلی معاونت باز آفرینی شهری و مسکن در سال ۱۳۹۷

۱- **پروژه های مسکن مهر:** از کل ۴۱۳۷۸ واحد مسکن مهر استان تعداد ۴۰۵۳۴ واحد افتتاح شده و مابقی ۸۴۴ واحد بعد از رفع عارضه مشکلات حقوقی و اجرائی در سال ۱۳۹۸ تکمیل خواهد شد .

۲- **آماده سازی شهرک های مهر استان اردبیل:** از مجموع ۹ شهرک مهر که در شش شهرستان در حال اجرا بود تکمیل و به شهرداری ها جهت خدمات رسانی تحویل شده است.

۳- خدمات رو بنایی شهرک های مهر استان:

الف- **مساجد مسکن مهر شهرک های مهر استان:** از مجموع هشت باب مسجد ، تعداد هفت باب مسجد در شهرک های مهر استان تکمیل و تحویل هئیت امنای مساجد شهرک های مهر گردیده است .

ب- **مدارس شهرک های مهر استان:** از مجموع هشت مدرسه پیش بینی شده در شهرک های مهر استان تعداد پنج مدرسه تکمیل شده است و سه مدرسه با پیشرفت فیزیکی در حدود ۶۰ درصد در حال اجرا می باشد.

ج- **کلانتری شهرک های مهر استان:** تاکنون یک کلانتری تکمیل شده و عملیات اجرای کلانتری دوم با پیشرفت فیزیکی ۲۵ درصد در حال اجرا می باشد.

۴- **پروژه های مشارکتی:** از مجموع ۹ پروژه مشارکتی دارای قرارداد مشارکت در سال ۱۳۹۷ تعداد ۳ پروژه تکمیل و به بهره برداری رسید و ۴ پروژه با پیشرفت فیزیکی ۶۰ الی ۸۰ درصد در حال اجرا می باشد و ۲ پروژه با پیشرفت فیزیکی ۶۰٪ متوقف می باشد.

۵- خدمات باز آفرینی شهری و مسکن استان:

الف- تدوین برنامه اقدام مشترک و تعیین محلات هدف تا سال ۱۴۰۰

ب- تأمین اعتباری بالغ ۶۰۰ میلیارد ریال جهت اجرائی پروژه های باز آفرینی شهری (روبنایی، بهسازی، توانمندسازی)

ج- اعطاء تسهیلات جهت احداث واحدهای مسکونی در محلات هدف

د- برگزاری جلسات: ستاد استانی ۶ جلسه ، ستاد شهرستانی ۳۹ جلسه و کمیسیون های تخصصی ۱۳ جلسه

ه- مطالعه و تهیه طرح باز آفرینی برای شهرستانهای گرمی، بیله سوار، کوثر و نمین

و- تأمین زمین و تهیه طرح جهت احداث ۲۰۰ واحد مسکن امید

ز- تهیه طرحهای موردی در محلات معمار، پیر مادر، عالی قاپو

ح- تشکیل نهاد توسعه محله در محلات سلمان آباد و شهریار

ط- تهیه طرح باز آفرینی شهری برای محله قلعه باشی گرمی

ی- طراحی خانه فرهنگ در محله جمعه مسجد اردبیل