

پیشنهاد اداره کل راه و شهرسازی (حوزه املاک و حقوقی) برای اجرای سریع ودستیابی به اهداف اقتصادمقاومتی استان اردبیل

دستگاه یا ارگان پیگیری کننده	نوع اقدام سریع در اجرا	هدف کلی		موارد اصلاحی قانونی، مقررات، وبخشنامه ها	مستندات قانونی	عنوان پیشنهاد
		میزان	واحد			
سازمان ملی زمین و مسکن	قابل اجرا با تصویب بخشنامه در سازمان ملی زمین و مسکن می باشد	-	-	سازمان ملی زمین و مسکن برای واگذاری بالای ۵۰۰۰ مترمربع محدودیت قائل شده	ماده ۲۲ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	واگذاری زمین با کاربری گردشگری براساس ماده ۲۲ تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت : واگذاری زمین گردشگری علاوه بر جذب گردشگران در استان ، نقش به سزائی در اشتغال زائی خواهد داشت .
		-	-	و اگر ادارات کل استانی برای واگذاریهای بالای ۵۰۰۰ مترمربع اختیار داشته باشد بہتر خواهد بود .	ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت	واگذاری اراضی با کاربری بهداشتی و درمانی ، ورزشی، آموزشی و فرهنگی : موضوع واگذاری کاربری عمومی علاوه بر سرمایه گذاری بخش خصوصی و اشتغال زائی سهم به سزائی در عملکرد دولت و صرفه جوئی هزینه احداث برای دولت خواهد داشت .
		-	-		قانون مزایده و مناقصه	واگذاری اراضی برای احداث واحدهای مشارکتی : در احداث زمینهای مشارکتی علاوه بر اشتغال زائی تاثیر به سزائی در قیمت واحدهای احداثی و تثبیت قیمت خواهد داشت .
		-	-	اختیار واگذاری بدون آگهی که قبلا دوبار درج و به فروش نرفته است	قانون مزایده و مناقصه	واگذاری اراضی یا واحدهای مسکونی از طریق آگهی برای فروش درج و به فروش نرفته ، برای بار سوم به قیمت پایه و بدون آگهی واگذار شود .

پیشنهاد اداره کل راه و شهرسازی (حوزه شهرسازی و معماری) برای اجرای سریع و دستیابی به اهداف اقتصادمقاومتی استان اردبیل

دستگاه یا ارگان پیگیری کننده	نوع اقدام سریع در اجرا	هدف کلی		موارد اصلاحی قانونی، مقررات، و بخشنامه ها	مستندات قانونی	عنوان پیشنهاد
		میزان	واحد			
راه و شهرسازی	تسریع در زمان و کاهش هزینه انجام کار و حذف اقدامات موازی	۱	طرح	پیش بینی چارت اداری تاسیس واحدهای gis	تهیه طرح های توسعه شهری طبق قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران	ایجاد پایگاه داده های مکانی، تهیه نقشه های همسان و جمع آوری داده
راه و شهرسازی	تسریع در زمان و کاهش هزینه انجام کار	۱	طرح	تفویض اختیار تصویب طرح های توسعه و عمران شهرهای زیر ۲۵۰۰۰ نفر جمعیت به استانها ---	- قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی - قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح های توسعه و عمران شهری و...	اصلاح فرایندهای انجام کار و ارایه خدمات به صورت الکترونیکی
راه و شهرسازی		۱	پروژه	نیاز به پیش بینی قانون	پیشنهاد	تهیه طرح های موضوعی و موضعی در شهرها در قالب پروژه و طرح های دانشجویی با همکاری دانشگاه ها

پیشنهاد اداره کل راه و شهرسازی (حوزه) برای اجرای سریع و دستیابی به اهداف اقتصاد مقاومتی استان اردبیل

عنوان پیشنهاد	مستندات قانونی	موارد اصلاحی قانونی، مقررات، و بخشنامه ها	هدف کلی		نوع اقدام سریع در اجرا	دستگاه یا ارگان پیگیری کننده
			واحد	میزان		
احداث چهار خطه اردبیل - فیروزآباد	مجوز ماده ۲۱۵ دارد و در پیوست جدول ۱۹ قانون بودجه آمده است	لزوم قرار گرفتن در پیوست یک بودجه سال آتی	کیلومتر	۸۲	تکمیل ۱۷ کیلومتر اول تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
احداث بزرگراه مشکین شهر - اردبیل	دارای ردیف اعتبار از پیوست یک قانون بودجه کشور می باشد	۱. تخصیص بموقع اعتبارات ملی و استانی باتوجه به برنامه اجرایی پروژه ۲. اصلاح ماده ۵۶ بخشی از مقررات مالی دولت و تعمیم آن به سرمایه گذاریهای ریالی و ارزی ۳. تسهیل شرایط و زمینه های تحقق سرمایه گذاری در قالب ماده ۵۶ بویژه در مراحل تصویب پروژه ها ۴. پیش بینی اعتبارات لازم از فصل ششم (خرید زمین)	کیلومتر	۴۳	تکمیل ۱۰ کیلومتر تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
بهسازی محور جلفا - اصلاندوز - پارس آباد - بیله سوار	دارای ردیف اعتبار از پیوست یک قانون بودجه کشور می باشد		کیلومتر	۵۵	تکمیل ۷ کیلومتر تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
بهسازی و باز یافت سرد محور خلخال - اسالم	دارای ردیف اعتبار از پیوست یک قانون بودجه کشور می باشد	۳. تسهیل شرایط و زمینه های تحقق سرمایه گذاری در قالب ماده ۵۶ بویژه در مراحل تصویب پروژه ها ۴. پیش بینی اعتبارات لازم از فصل ششم (خرید زمین)	کیلومتر	۱۲.۴	تکمیل ۶ کیلومتر تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
بهسازی سه راهی رضی - امیرکندی	دارای ردیف اعتبار از پیوست یک قانون بودجه کشور می باشد		کیلومتر	۱۹	تکمیل ۵ کیلومتر تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
تکمیل احداث راه اصلی خلخال - فیروزآباد و احداث ۳ تقاطع غیر همسطح	دارای ردیف اعتبار از پیوست یک قانون بودجه کشور می باشد	۳. تسهیل شرایط و زمینه های تحقق سرمایه گذاری در قالب ماده ۵۶ بویژه در مراحل تصویب پروژه ها ۴. پیش بینی اعتبارات لازم از فصل ششم (خرید زمین)	کیلومتر	۵	تکمیل ۲ کیلومتر از قطعه چهارم تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
بهسازی محور کربق - آرموداق	دارای ردیف اعتبار ملی از محل پروژه های سازمان راهداری می باشد		دستگاه	۳	تکمیل ۴ تا پایان سال ۹۶	اداره کل راه و شهرسازی اردبیل
			کیلومتر	۸		

پیشنهاد سازمان / اداره کل راه و شهرسازی برای اجرای سریع و دستیابی به اهداف اقتصاد مقاومتی استان اردبیل

ردیف	عنوان پیشنهاد	مستندات قانونی	موارد اصلاحی قانونی ، مقررات ، مصوبات و بخشنامه	هدف کلی		نوع اقدام سریع در اجراء	دستگاه یا ارگان پی گیر کننده
				واحد	میزان		
۱	اصلاح سود دوران مشارکت مشارکت مدنی وفروش اقساطی	مصوبه شورای پول و اعتبار	وکاهش سود دوران مشارکت به ۹٪ درصد در محلات هدف	واحد	۵۰۰۰	انگیزش در راستای بهسازی وساماندهی بافتهای فرسوده برای مردم و رونق بخش مسکن وساختمان	اداره کل راه وشهرسازی
۲	اهدای پروانه و انشعابات رایگان به اشخاصی که در محلات هدف احداث ساختمان می نمایند	مصوبه شورای شهر و وزارت نیرو ونفت					شهرداریها
۳	تخصیص ۳۰٪ درصد اعتبارات شهری هر شهرستان به پروژه هایی که در محلات هدف به تصویب ستاد بازآفرینی استان رسیده است	ارسال بخشنامه توسط استانداریها به فرمانداران					راه و شهرسازی